

**РАЗРАБОТКА И ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ДЛЯ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ**

**Зинина О.В.**

**Красноярский государственный аграрный университет, Красноярск, Россия**

*Целью данного исследования является улучшения финансовых результатов предприятия и повышение репутации, путем внедрения инвестиционного проекта с учетом специфики работы предприятия.*

**Ключевые слова:** технологии, эффективность, инвестиции, рыбное хозяйство, проект, экономические показатели, проектирование.

**DEVELOPMENT AND JUSTIFICATION OF AN INVESTMENT PROJECT FOR AN  
AGRICULTURAL ENTERPRISE**

**Zinina O. V.**

**Krasnoyarsk state agrarian university, Krasnoyarsk, Russia**

*The purpose of this research is to improve the financial results of the company and improve its reputation by implementing an investment project that takes into account the specifics of the company.*

**Key words:** technologies, efficiency, investment, fisheries, project, economic indicators, design.

Инвестиционная деятельность предприятия является объективной необходимостью в рыночных условиях. При этом предприятия могут вкладывать инвестиции в различные по характеру объекты. В связи с этим основной группировкой инвестиций предприятия является разделение их на финансовые и реальные. Большая часть реальных инвестиций осуществляется в форме реальных инвестиционных проектов. В настоящее время инвестиционная стратегия любого предприятия состоит из пакета проектов. Реализация эффективных инвестиционных проектов может позволить предприятию выйти из кризисного состояния [6-9].

Разработка инвестиционного проекта – это прежде всего комплексный план мероприятий, включающий проектирование, строительство, приобретение технологий и оборудования, подготовку кадров и т.д., направленных на создание нового или модернизацию действующего производства продукции с целью получения экономической выгоды. Это не только система организационно-правовых и расчетно-финансовых документов, необходимых для осуществления каких-либо действий, но и мероприятия, предполагающие их выполнение для достижения конкретных целей [1,2].

Реализация любого инвестиционного проекта преследует определенную цель. Для разных проектов эти цели могут быть различными, однако в целом их можно объединить в четыре группы:

- Сохранение продукции на рынке;
- Расширение объемов производства и улучшение качества продукции;
- Выпуск новой продукции;
- Решение социальных и экономических задач.

Рассмотрим подробнее данный вид деятельности на конкретном предприятии. ООО «Искра» является диверсифицированным, вертикально-интегрированным, агропромышленным предприятием, включающим в себя полный цикл производства и реализации сельскохозяйственной продукции. Также предприятие является одним из крупнейших сельхозпроизводителей Красноярского края.

Предприятие объединяет цех растениеводства и животноводства, в том числе молочную, по выращиванию и откорму молодняка, свиноводческую, мараловодческую фермы, а также перерабатывающие, обслуживающие и вспомогательные производства. Диверсификация проводится с целью снижения риска концентрации капитала в одной сфере деятельности, особенно в условиях колебаний в таких обстоятельствах, как сезонные изменения, снижение емкости рынка из-за структурных изменений в производстве, усиление конкуренции на рынке под влиянием сильных конкурентов или стремление расширить виды деятельности.

Целью предлагаемого к инвестированию предприятия ООО «Искра» является возобновление работы рыбного хозяйства по разведению форели.

В настоящее время потребители на рынках начинают чаще выбирать товары местных товаропроизводителей. Согласно результатам социологических опросов, уровень доверия россиян к отечественным товарам с каждым годом увеличивается и сегодня их качеству доверяют более 65% покупателей. Большую часть отечественных товаров, особенно продуктов питания, производят именно местные малые и средние предприятия и также сельхозпроизводители [10-12].

Для того, чтобы улучшить у предприятия его финансовое положение необходимо возобновить работу рыбного хозяйства, которое было приостановлено в июле 2019 года. В настоящее время потребители, которые привыкли приобретать данный вид продукции (а именно форель) вынуждены приобретать форель другого производителя.

Для реализации капитальных вложений в возобновление рыбного хозяйства, необходимо получить разрешение на использование реки Богунай для осуществления деятельности хозяйства. А для этого надо собрать необходимый пакет документов, произвести исследование вод и подать документы в Министерство на рассмотрение дела [3-5].

При подачи документов в Министерство, предприятию ООО «Искра» необходимо оплатить госпошину в размере 8 тыс. руб.

При возобновление работы рыбного хозяйства предприятие должно быть готово к:

- Получению разрешения на использование реки Богунай для осуществления деятельности хозяйства не с первого раза;
- Появившимся конкурентам после приостановления деятельности хозяйства.

Однозначным плюсом в данном проекте является наличие самого хозяйства, так как это экономит большие финансовые вложения.

При возобновлении работы рыбного хозяйства, необходимо закупить оплодотворенную икру форели у своего старого поставщика. В основном хозяйство закупает 500 тыс. икринок это примерно 25 кг и это обойдется в 500 тыс. руб., а так как мы собираемся увеличить разновидность готовой продукции, то закупать придется 700 тыс. икринок это примерно 35 кг и это обойдется в 700 тыс. руб.

Для организации работы хозяйства понадобится нанять 12 специалистов.

**Таблица 1 – Штатное расписание и оплата труда персонала**

Должность	Количество работников, чел.	Зароботная плата в месяц, тыс. руб.
Рыбовод	9	25
Слесарь	2	25
Бригадир	1	30
Итого	12	305

В месяц расходы на оплату труда составит 305 тыс. руб. Годовые расходы составят 3 660 тыс. руб.

Стоимость этого оборудования составляет 311 500 руб. Данное оборудование будет заказано в Санкт-Петербурге с компании «Ижица». Условия поставки это внесение предоплаты в размере 30% от стоимости оборудования, а остальные 70 % будут внесены после изготовления перед отгрузкой. То есть в «Ижицу» поступает заявка на сборку оборудования (срок сборки – 1 месяц) и предоплата, а перед тем как они отправят нам наше оборудование, мы должны доплатить оставшуюся часть.

Предполагаемая сумма реализации форели холодного копчения 350 руб. за 1 кг. Планируется примерно реализовать 14 тонн форели холодного копчения. И если все удачно сложится, выручка должна составить 4 900 тыс. руб.

Построим таблицу, отражающую потоки денежных поступления от реализации проекта с учетом ставки дисконтирования.

**Таблица 2 – Дисконтированные денежные поступления**

Год	Расчет дисконтированных денежных поступлений	Результат расчета	Кумулятивный денежный поток
2020	$0/(1+0,1)^1$	0	
2021	$2594,7/(1+0,1)^2$	2144,38	2144,38
2022	$2877,7/(1+0,1)^3$	2162,06	4306,44

2023	$3222,5/(1+0,1)^4$	2201,01	6507,45
2024	$3613,7/(1+0,1)^5$	2243,82	8751,27

Опираясь на исходные данные табл. 3.9 можно сделать вывод, что срок окупаемости проекта составит менее четырех лет, т.к. кумулятивный денежный приток средств превысит вложенные инвестиции на четвертом году реализации проекта. Для вычисления конкретного срока необходимо из начальных инвестиций вычесть сумму поступлений за 3 года:  $5057,1 - 4306,44 = 750,66$ . Полученный результат делим на поступления в четвертом году реализации проекта:  $750,66 / 6507,45 = 0,11$ . Итак, дисконтированный период окупаемости проекта составит 3, 11 года.

В таблице 3. представлены сводные данные об эффективности разработанного проекта, полученные в результате производимых расчетов.

Таблица 3 – Данные об эффективности разработанного инвестиционного проекта

Показатель	Значение
Ставка дисконтирования, %	10
Чистый дисконтированный доход – NPV, тыс. руб.	4144,49
Внутренняя норма доходности – IRR, %	19
Индекс доходности - PI	1,73
Простой срок окупаемости - PP, лет	2,05
Дисконтированный срок окупаемости - DPP, лет	3,11

Предварительный анализ экономической эффективности показал, что разработанный инвестиционный проект по внедрению различных мероприятий на рыбное хозяйство является эффективным и могут быть приняты к реализации. Ценность проекта составляет 4 144,49 тыс. руб., основные учетные показатели удовлетворяют заданные требованиям (индекс доходности больше 1, индекс внутренней рентабельности больше ставки дисконтирования), статистический срок окупаемости проекта составляет 2,05 года, динамический – 3,11 года.

Таким образом, рассчитанные показатели экономической эффективности проекта по возобновлению работы рыбного хозяйства на базе ООО «Искра» свидетельствуют об экономической целесообразности выбранного направления развития предприятия в соответствии с разработанным инвестиционным проектом.

### Литература

1. Белякова, М.Ю. Использование финансовых показателей при оценке инвестиционных проектов [Текст] / М.Ю. Белякова // Справочник экономиста №11, 2015. – 45 стр.
2. Василенков, С.А. Критерии принятия инвестиционных решений [Текст] С.А.Василенков //, 2017. – 66 стр.
3. Приказ Минсельхоза от 2 сентября 2011 г. РФ № 297 "О мерах по обеспечению пожарной безопасности в структурных подразделениях Минсельхоза России" (дата обращения 15.09.2020).
4. Приказом Минздравсоцразвития России от 01.03.2012 № 181н (дата обращения 15.09.2020).
5. Приказом Министерства труда и соцзащиты «Об утверждении правил по охране труда в сельском хозяйстве» №76н от 25 февраля 2016 года (дата обращения 15.09.2020).
6. Ozerova M G, Sharopova A V and Olentsova J A 2019 Improving the competitiveness of agricultural products as a basis for solving import replacement issues IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 315 022026
7. Antamoshkina O I, Kamenskaya N V and Olentsova J A 2020 The problem of choosing a consumer segment in the agro-industrial complex IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 421 022056
8. Sharopova A V, Pyzhikova N I and Olentsova J A 2020 The current situation of the poultry industry and the formation of a strategy for its sustainable development in the region IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 421 022061

9. Rozhkova A V and Olentsova J A 2020 Development of the dairy industry in the region IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 421 022035
10. Ozerova M G, Sharopova A V and Olentsova J A 2020 The development level and economic efficiency of vegetable production in the Krasnoyarsk region IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 421 032049
11. Rozhkova A V, Dalisova N A, Stepanova E V and Karaseva M V 2020 Export potential development of wild plants IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 421 082020
12. Dalisova N A, Rozhkova A V and Stepanova E V 2019 Russian export of products of maral breeding and velvet antler industry IOP Conf. Ser.: Earth Environ. Sci. 315 022078