

**ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЭКЗАМЕНУ ПО
НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ 40.03.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ
НАПРАВЛЕННОСТЬ (ПРОФИЛЬ): «ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ И АПК»**

Вопросы по дисциплине «Теория государства и права»

1. Акты применения права: понятие, виды, предъявляемые к ним требования, отличие от нормативных актов.
2. Внутренние и внешние функции государства: понятие и формы реализации.
3. Государственная власть: понятие, признаки, свойства.
4. Государственная Дума РФ: общая характеристика. Полномочия Государственной Думы РФ.
5. Действие нормативных правовых актов по кругу лиц, в пространстве и во времени.
6. Действие, толкование и охрана Конституции РФ.
7. Законность: понятие, структура, принципы и гарантии.
8. Законный интерес: понятие, признаки, виды. Соотношение с субъективным правом.
9. Законодательный и правотворческий процесс: принципы, стадии, виды.
10. Институты гражданского общества, участвующие в государственном механизме: правовые основы, условия и порядок реализации инициатив.
11. Интерпретационные правовые акты: понятие, виды.
12. Кодификация как основная форма систематизации законодательства.
13. Механизм правового регулирования: понятие, стадии, элементы, эффективность.
14. Монархия как форма правления: понятие, признаки, виды.
15. Нормативный правовой акт: понятие, виды, система.
16. Нормативный правовой договор: понятие, виды, особенности.
17. Основные функции и полномочия Президента РФ.
18. Понятие и виды правовых систем. Романо-германская правовая семья.
19. Понятие и структура правового статуса личности.
20. Понятие и содержание теорий происхождения государства и права.
21. Понятие, основания и принципы правоприменительной деятельности.
22. Понятие, признаки и классификация государственных органов.
23. Понятие, признаки и состав правонарушения.
24. Понятие, признаки и структура гражданского общества.
25. Понятие, признаки отрасли права. Критерии классификации.
26. Понятие, структура, принципы организации государственного аппарата России.
27. Права человека: понятие, признаки, виды.
28. Правовая культура: понятие, структура, виды.
29. Правовые средства: понятие, признаки, элементы, виды.
30. Правомерное поведение: понятие, признаки, состав, характеристика видов.
31. Правоотношения: понятие, признаки, структура.
32. Правопорядок: понятие и признаки, соотношение с законностью.
33. Правосознание и правовое воспитание: вопросы взаимодействия.
34. Правопонимание в юридической науке.
35. Принципы и структура судебной власти в РФ.
36. Причины и условия правонарушений. Способы предупреждения правонарушений.
37. Пробелы в праве: понятие и пути преодоления. Аналогия закона и аналогия права.
38. Реализация права.

39. Система права: понятие и структура. Соотношение с системой законодательства.
40. Система разделения властей, как принцип организации государственного аппарата.
41. Систематизация законодательства: понятие, цели, виды.
42. Совет Федерации РФ: общая характеристика и полномочия.
43. Структура нормы права. Логическая (идеальная) норма и норма предписание (реальная норма).
44. Структура, порядок формирования и прекращение полномочий Правительства РФ.
45. Сущность, принципы и определение правового государства.
46. Толкование права: понятие, способы, виды.
47. Формы демократии в России: понятие, правовое закрепление, виды.
48. Функции права: понятие, содержание, виды.
49. Юридическая ответственность: функции и виды.
50. Юридические факты: понятие, виды.

Вопросы по дисциплине «Земельное право»

1. Понятие земельного права как отрасли права (предмет, метод, принципы, соотношение земельного права с гражданским, административным и экологическим).
2. Понятие, виды и система источников земельного права.
3. Нормативно-правовые акты в системе источников земельного права (по территориальному охвату и юридической силе).
4. Нормативный договор и правовой обычай как источники земельного права.
5. Земельные правоотношения (понятие и виды).
6. Субъекты и объекты земельных правоотношений.
7. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
8. Понятие и особенности права собственности на землю. Формы и виды права собственности на землю.
9. Право государственной и муниципальной собственности на землю (субъекты, объекты, содержание, основания возникновения и прекращения).
10. Право частной собственности на землю (субъекты, объекты, содержание, основания возникновения и прекращения).
11. Иные вещные права на землю (пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование).
12. Аренда земельного участка.
13. Сделки с земельными участками. Купля-продажа земельного участка.
14. Земельный сервитут.
15. Права и обязанности собственников, владельцев, пользователей и арендаторов.
16. Плата за землю (земельный налог и арендная плата).
17. Правовые основы оценки земли.
18. Понятие и общая характеристика управления в области использования и охраны земель. Органы управления и их компетенции.
19. Государственный кадастровый учет земельных участков (понятие, принципы, содержание).
20. Кадастровая документация и порядок постановки земельных участков на кадастровый учет.
21. Государственный мониторинг земель (понятие, цели, виды, порядок осуществления).
22. Землеустройство (понятие, виды, землеустроительная документация).
23. Понятие, виды и задачи земельного контроля (надзора). Государственный земельный контроль.
24. Порядок организации и осуществления государственного земельного надзора.

25. Понятие, формы, цели и содержание правовой охраны земель.
26. Особенности использования земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению.
27. Правовые основы мелиорации земель.
28. Защита прав на землю (понятие, способы защиты прав на землю).
29. Рассмотрение земельных споров (понятие и виды земельных споров, порядок их рассмотрения).
30. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений.
31. Понятие и виды юридической ответственности за нарушения земельного законодательства. Проблемы земельно-правовой ответственности как самостоятельного вида ответственности.
32. Юридическая ответственность за самовольное занятие земельного участка.
33. Юридическая ответственность за загрязнение и порчу земли.
34. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения.
35. Особенности оборота земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения.
36. Особенности оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.
37. Правовой режим земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.
38. Правовой режим земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства.
39. Земли населенных пунктов (понятие, виды, состав, особенности правового режима этой категории земель).
40. Правовой режим земель промышленности.
41. Правовой режим земель транспорта.
42. Правовой режим земельных участков для ведения садоводства и огородничества.
43. Особенности предоставления и использования земельных участков, предоставленных для разработки и использования недр.
44. Правовой режим земель лесного фонда.
45. Правовой режим земель водного фонда.
46. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
47. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.
48. Правовой режим земель природоохранного назначения и рекреационного назначения.
49. Правовой режим земель историко-культурного назначения.
50. Современная земельная реформа и ее правовое обеспечение.

Вопросы по дисциплине «Гражданское право»

1. Гражданская правоспособность и дееспособность физических лиц. Виды дееспособности.
2. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.
3. Осуществление и защита гражданских прав: понятие, органы, порядок, способы.
4. Понятие, признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица. Способы и порядок создания юридических лиц.
5. Виды юридических лиц: коммерческие, некоммерческие организации, корпорации и унитарные организации.
6. Права на средства индивидуализации товаров, работ, услуг, передаваемых, выполняемых, оказываемых юридическими лицами.

7. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
 8. Недвижимое имущество. Государственная регистрация недвижимости.
 9. Ценные бумаги (документарные, бездокументарные).
 10. Понятие, условия действительности гражданско-правовых сделок. Согласие на совершение сделок.
 11. Понятие и условия недействительности сделок. Виды недействительных сделок.
 12. Решения собрания. Недействительность решения собрания.
 13. Понятие и виды представительства. Доверенность.
 14. Сроки в гражданском праве: понятие, исчисление, классификация сроков.
- Исковая давность.
15. Право собственности: понятие, формы, объект, содержание, субъект.
 16. Понятие общей собственности. Виды общей собственности.
 17. Понятие, содержание и виды ограниченных вещных прав.
 18. Гражданско-правовая защита вещных прав.
 19. Нематериальные блага и их защита.
 20. Общие положения об обязательствах.
 21. Неустойка и поручительство как способы обеспечения исполнения обязательств.
 22. Удержание вещи, задаток, обеспечительный платеж, независимая гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
 23. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
 24. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности: понятие, виды интеллектуальных прав, срок их действия. Исключительные права.
 25. Общие положения о договоре: понятие, содержание, существенные условия, типы, порядок заключения, изменения и расторжения договора. Недействительность договора.
 26. Договор подряда: общие положения и особенности заключения бытового и строительного подряда.
 27. Договор доверительного управления.
 28. Договор возмездного оказания услуг
 29. Договор долевого участия в строительстве.
 30. Договор счета/вклада: общие положения и особенности заключения договора номинального счета и счета эскроу.
 31. Договор купли-продажи: общие положения и особенности заключения договора розничной купли-продажи и договора продажи недвижимого имущества.
 32. Понятие и содержание договора поставки.
 33. Договоры на поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных или муниципальных нужд: краткая характеристика.
 34. Договор хранения: общие положения и специальные виды.
 35. Договор аренды: общие положения и особенности заключения договоров аренды движимого и недвижимого имущества.
 36. Договор займа и кредитный договор.
 37. Договор перевозки: общие положения и особенности заключения договоров перевозки груза и перевозки пассажира.
 38. Посреднические договоры (договор поручения, комиссии, агентирования).
 39. Договор коммерческой концессии.
 40. Договор страхования: общие положения и особенности заключения договора имущественного страхования и личного страхования.
 41. Понятие и признаки банкротства. Процедуры банкротства. Краткая характеристика.
 42. Обязательства из односторонних действий.
 43. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

44. Обязательства вследствие причинения вреда.
45. Регулирование гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом.
46. Право, подлежащее применению при определении правового положения физических и юридических лиц.
47. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.
48. Право подлежащее к применению к отношениям по наследованию.
49. Право подлежащее к применению к договорам и сделкам.
50. Общие положения о расчетах.