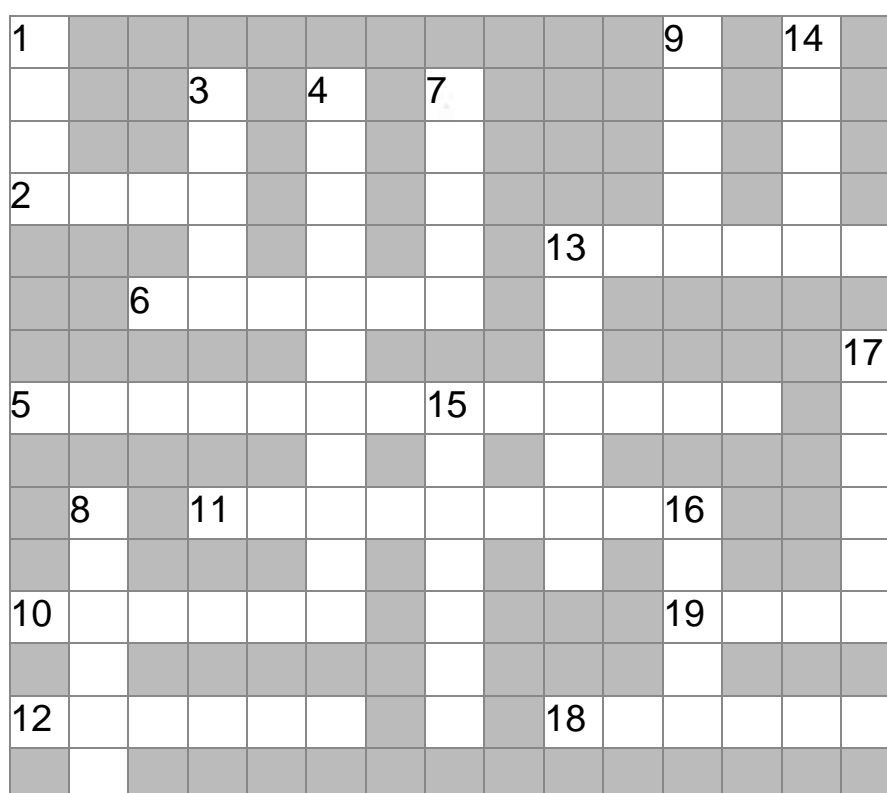


КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

А.Я. Сафонов, Ю.В. Горбунова

ВВЕДЕНИЕ В ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Тестовые задания



Красноярск 2021

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Красноярский государственный аграрный университет»

А.Я. Сафонов, Ю.В. Горбунова

**ВВЕДЕНИЕ
В ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Тестовые задания

Электронное издание

Красноярск 2021

Рецензент
О.П. Колпакова, канд. с.-х. наук,
доц. каф. землеустройства и кадастров

Сафонов, А.Я.

Введение в профессиональную деятельность.
Благоустройство: тестовые задания / А.Я. Сафонов,
Ю.В. Горбунова; Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2016.
– 53 с.

Содержатся тестовые задания для отдельных разделов по курсу «Введение в профессиональную деятельность». Задания представлены в форме кроссвордов, что будет способствовать развитию интереса к изучению дисциплины и большей эрудиции выпускников.

Предназначено для контроля знаний и самоподготовки бакалавров 1-го курса очной и заочной форм обучения Института землеустройства, кадастров и природообустройства по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Печатается по решению редакционно-издательского совета
Красноярского государственного аграрного университета

© Сафонов А.Я., Горбунова Ю.В., 2021
© ФГБОУ ВО «Красноярский государственный
аграрный университет», 2021

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|---|----|
| ВВЕДЕНИЕ | 4 |
| ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ | 5 |
| Аристократы сада – 1 | 5 |
| Аристократы сада – 2 | 8 |
| Ландшафтная архитектура – 1..... | 11 |
| Ландшафтная архитектура – 2..... | 14 |
| Ландшафтная архитектура – 3..... | 16 |
| Оценка земель городов – 1 | 19 |
| Оценка земель городов – 2 | 21 |
| Оценка земель городов – 3 | 24 |
| Почвопокровные травянистые многолетники – 1 | 27 |
| Почвопокровные травянистые многолетники – 2 | 31 |
| Почвопокровные травянистые многолетники – 3 | 34 |
| Основы строительного дела – 1 | 37 |
| Основы строительного дела – 2 | 39 |
| Основы строительного дела – 3 | 41 |
| Основы строительного дела – 4 | 43 |
| ОТВЕТЫ НА ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ | 45 |
| БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК | 51 |

ВВЕДЕНИЕ

В настоящее время на различных этапах обучения всё большее значение приобретают дистанционные методы и всё больше времени государственные стандарты отводят на самоподготовку. Тестовая проверка знаний сотрудников распространена также в производственной сфере во время текущих переаттестаций, в государственных структурах и организациях.

Соответственно, для студентов должны быть разработаны достоверные и понятные формы контроля усвоения изучаемых ими материалов. Также они должны быть сопоставимы с формами, с которыми выпускники встретятся на производстве. При этом психологи высшей школы считают, что лучшему запоминанию материала способствует большее многообразие форм представления материала, например, кроссворды.

В данном издании содержатся различные тестовые задания по курсу «Введение в профессиональную деятельность», сформированные в блоки по отдельным темам. Таким образом, студенты после изучения конкретной темы смогут самостоятельно оценить уровень усвоения изученного материала.

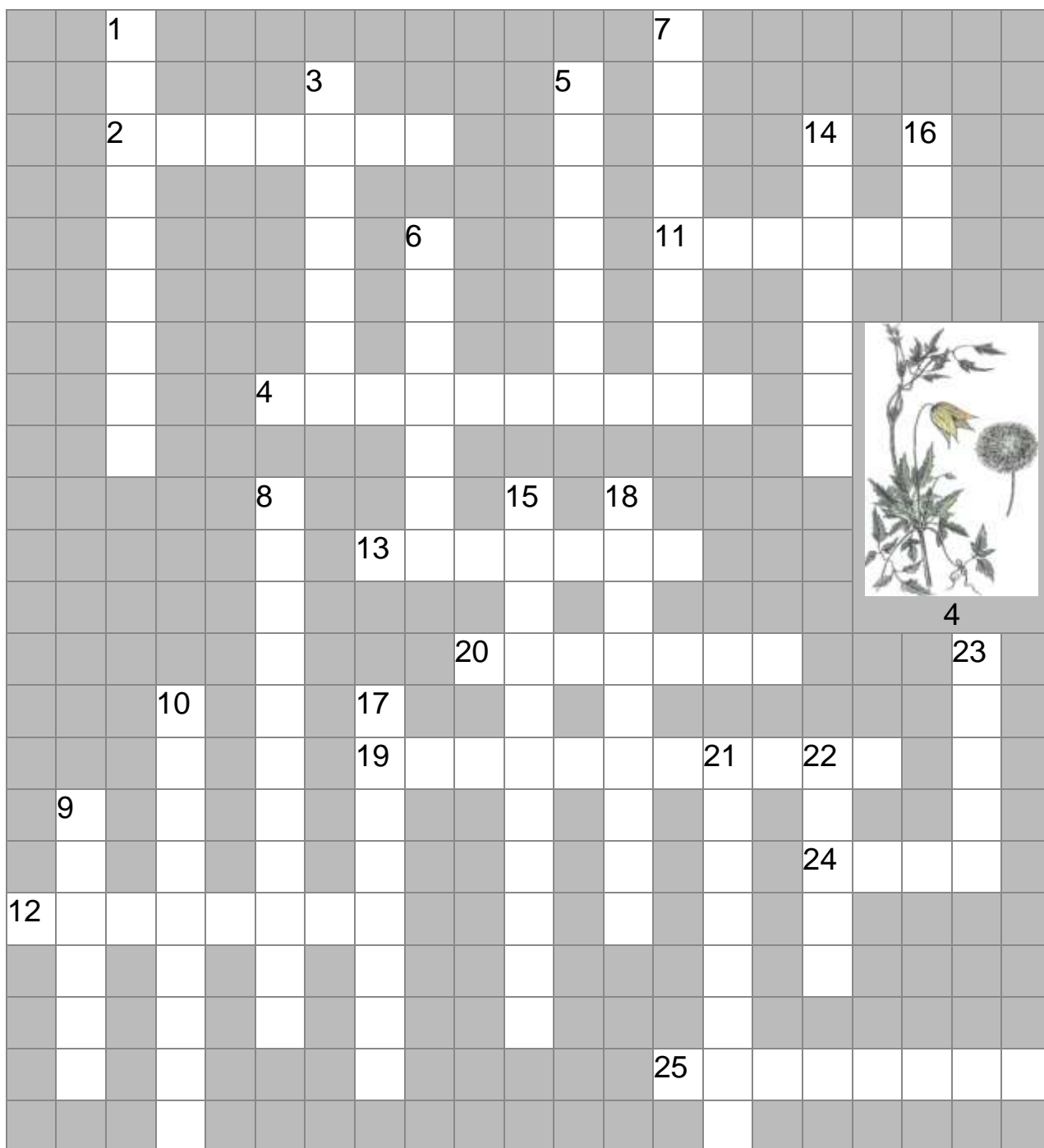
В отличие от бытовых кроссвордов в данных тематических заданиях ответы могут подразумеваться в различных формах. Ответами могут быть существительные, прилагательные или глаголы (если подразумевается действие). Топонимические термины следует писать так, как они приводятся на картах: например, остров «Ермолова» или залив «Хатангский». Одни и те же термины могут быть использованы в различных тематических заданиях в соответствии с тем, как они применяются в профессиональной области знаний. В конце работы приведены ответы на тестовые задания.

Предназначено в качестве банка проверочных тестовых заданий для бакалавров 1-го курса Института землеустройства, кадастров и природообустройства, обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры».

Издание подготовлено в соответствии с действующим стандартом и рабочей программой для студентов направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», может быть полезно для направления 20.03.02 «Природообустройство».

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ

Аристократы сада – 1



Вписать по горизонтали:

2. Кустарник или небольшое деревце с белыми или розовыми цветками. Цветение раннее обильное, даёт большое количество отпрысков.

4. Вид клематиса, древовидная лиана с одиночными, колокольчатыми жёлтыми цветками (рисунок).

11. Вид миндаля, невысокий листопадный кустарник с розовыми очень ароматными цветками. Цветёт в мае очень обильно. Даёт большое количество отпрысков. Умеренная зона Евразии.

12. Лиана или лазящий кустарник, цепляющийся загибающимися черешками листьев.

13. Низкие вечнозелёные кустарники с кожистыми листьями с острыми зубцами.

19. Вид гортензии, кустарник или маленькое дерево до 5 м, происхождение – Дальний Восток.

20. Отдельно стоящее дерево; растение, выделяющееся оригинальностью своей фактуры, листвой, архитектоникой кроны.

24. Чаще кустарник до 2 м с прямостоячими или лазящими стеблями, с крупными до 12 см душистыми цветами разных цветов. «Царица цветов». Ствол с шипами.

25. Вид рододендрона из Сибири, Дальнего Востока до 2 м. Цветёт розовыми цветами в апреле–мае. Выгоняют к 8 марта под названием «багульник».

Вписать по вертикали:

1. Прямостоячий, стелющийся или вьющийся листопадный или вечнозелёный кустарник; существуют съедобные виды.

3. Кустарники до 2 м различной формы. Цветущие весной – белого цвета, цветущие летом – красного. Широко распространены в Северном полушарии.

5. Лиана или лазящий кустарник, цепляющийся загибающимися черешками листьев.

6. Кустарник с проявлениями ремонтантности; в России растёт в Приморье.

7. Наиболее эффектно верески смотрятся в посадках с ...

8. Вид розы с Дальнего Востока до 1,5 м с иглистыми шипами. Цветы крупные ароматные, цветёт всё лето. Плоды яркой расцветки.

9. Кустарник из Европы, Северной Америки с белыми щитковидными соцветиями и горькой ягодой. Лекарственное растение.

10. Листопадный кустарник до 3 м из Японии, с блестящими листьями и крупными красными или оранжевыми цветами.

14. Каменистый сад с небольшими кустарниками и низкими травянистыми растениями.

15. Красивоцветущий кустарник, редко дерево, листопадный или вечнозелёный, с кожистыми листьями. Требуется повышенной влажности воздуха.

16. Цветущий всё лето небольшими жёлтыми цветками кустарник до 1,5 м. Используется для заварки.

17. Вид барбариса, высокий кустарник из Приморья с крупными листьями. Не требователен к условиям.



18. Листопадный кустарник из умеренной зоны с красными или чёрными несъедобными ягодами.

21. Вид дейции, кустарник с Дальнего Востока с белыми или розовыми цветами, второе название – мелкоцветковая.

22. Сорт вереска с золотисто-жёлтыми листочками.

23. Вечнозелёные кустарники. Цветы в соцветиях от белых до красных. Из южных регионов. Лучше выращивать в оранжереях.

Аристократы сада – 2

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  | | | | | | | | | | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 11 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 9 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 7 | | | | | | | | | | 7 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | 15 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 16 | | | | | | | | | | 20 | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Вписать по горизонтали:

2. Вид жимолости; красивоцветущий, вьющийся кустарник до 6 м высотой.

3. Вид вейгелы из Приморья до 3 м высотой.

4. Длительноцветущий декоративный кустарник с крупными соцветиями.

7. Многоствольный кустарник до 4 м с полыми побегами. Цветы белые до 5 см, без запаха или с сильнейшим ароматом (рисунок).

8. Вид чубушника с юга Европы до 3 м. С белыми цветами в кистевидных соцветиях, с сильнейшим ароматом, за что получил название «жасмин».

10. Вид сирени до 4 м, широко распространена. Цветы различной окраски, очень душистые, листья сердцевидные. Неприхотлива.

15. Каменистый сад с горными растениями, как правило, в ботаническом саду.

16. Вид магонии высотой до 1,2 м из Северной Америки с блестящими кожистыми листьями с зубчиками и съедобными плодами.

17. Медленнорастущий низкорослый (29–70 см) кустарник. Распространен на песках, болотах и пустошах. Шотландцы из него варили мёд.

Вписать по вертикали:

1. Вид самого распространенного барбариса, имеет тёмно-пурпуровую форму.

5. Кустарник до 3 м. Цветение жёлтыми цветами до 3 см очень раннее, обильное. Осенью листья окрашиваются в яркие тона.

6. Вид кизильника из Восточной Сибири высотой до 3 м с розовыми цветками, чёрными плодами и пурпурными листьями осенью.

9. Вид гортензии, лиановидный кустарник до 25 м длиной, происхождение – Дальний Восток.

11. Стерильная форма калины обыкновенной (рисунок).

12. Наиболее предпочтительная посадка гортензии древовидной.

13. Вид вейгелы с юго-востока, с изменяющейся в течение вегетации окраской цветов.

14. Чаще листопадные кустарники. Цветы душистые разной расцветки, собраны в пирамидальные метёлки, цветение обильное (рисунок).

18. Вид гортензии высотой 1–2 м из Северной Америки.

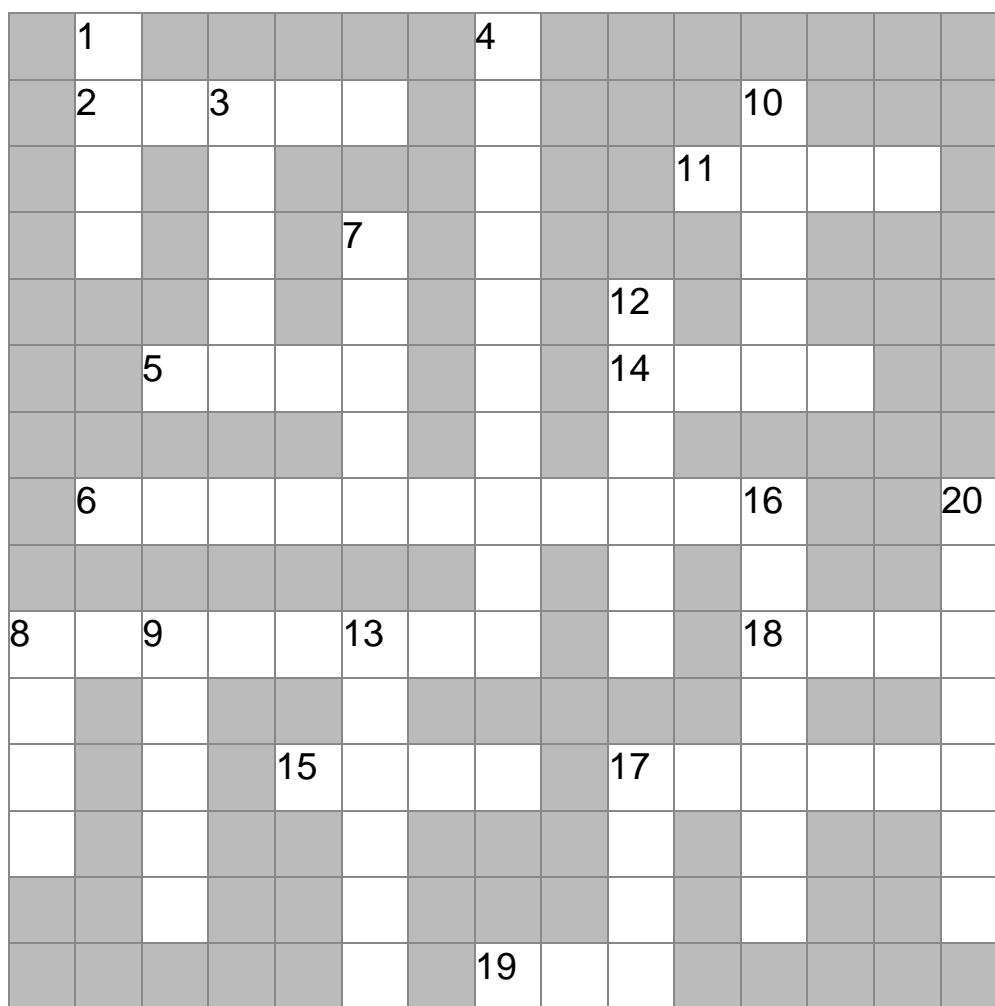
19. Чай кустарниковый с жёлтыми цветками и названием островов. Используется как суррогат чая.

20. Кустарник с востока с белыми или розовыми цветами.

21. Колючий кустарник с кожистыми листьями с колючками. Декоративен во время созревания съедобных плодов (рисунок).

22. Вид розы с мощными побегами – плетями до нескольких метров. Цветение обильное, небольшие махровые цветки разной окраски, почти без запаха.

Ландшафтная архитектура – 1



Вписать по горизонтали:

2. Графическое изображение схемы распределения повторяемости за месяц, сезон, год господствующих в данной местности ветровых потоков по отношению к сторонам света.

5. Графическое изображение схемы распределения повторяемости за месяц, сезон, год господствующих в данной местности ветровых потоков по отношению к сторонам света.

6. Образующиеся у основания черешка парные боковые выросты, зелёные или пленчатые.

8. Садовая скамья, выполненная в виде небольшого насыпного земляного валика, покрытого дерном.

11. Обширная территория (более 15 га), предназначенная для отдыха городского или сельского населения, представляющая собой земельный участок, на котором элементы ландшафта, сооружения, здания организуются в определенную объёмно-пространственную систему.

14. Участки стебля, несущие листья.

15. У композиционной группы одно–три и более деревьев, занимающих доминирующее положение по высоте, силуэту, цвету; композиционный центр группы.

17. Ландшафтный дизайн, творческая деятельность, направленная на формирование предметно-пространственной среды приёмами и средствами ландшафтной архитектуры; художественное конструирование деталей культурного ландшафта.

18. Боковой орган растения ограниченного роста, основной орган фотосинтеза.

19. Характер, оттенок цвета по яркости.

Вписать по вертикали:

1. Искусственный водоём для хранения воды, главным образом поверхностного стока, устраиваемый в естественных понижениях; предназначен для хозяйственных целей. Крупный по размерам пруд, который используется для спортивных соревнований, катания на лодках.

3. Частный случай аллеи, при котором растения высаживались рядом с деревянными, соединёнными продольными связями дугами, установленными у дороги, привязывались к ним и после формировались, в результате чего образовывали зеленую галерею.

4. Форма корневой системы, которая состоит из многих одинаковых по размеру корней.

7. В японских садах и их имитациях круглые камни, из которых выложена дорожка.

8. Вид вдоль аллеи в саду или парке.

9. Искусственный или естественный водоток с извилистым руслом и каменистым дном, образующий на перепадах рельефа журчащие потоки.

10. Водно-парковый элемент линейного типа. Его основная функция – подача воды к фонтанным и каскадным устройствам, связь системы прудов и других водоёмов.

12. Растительные группировки из деревьев и кустарников, располагаемые в пространстве парка параллельно друг другу с целью создания многоплановых перспектив с раскрытием главного вида и усилением восприятия пейзажа или окружающего ландшафта.

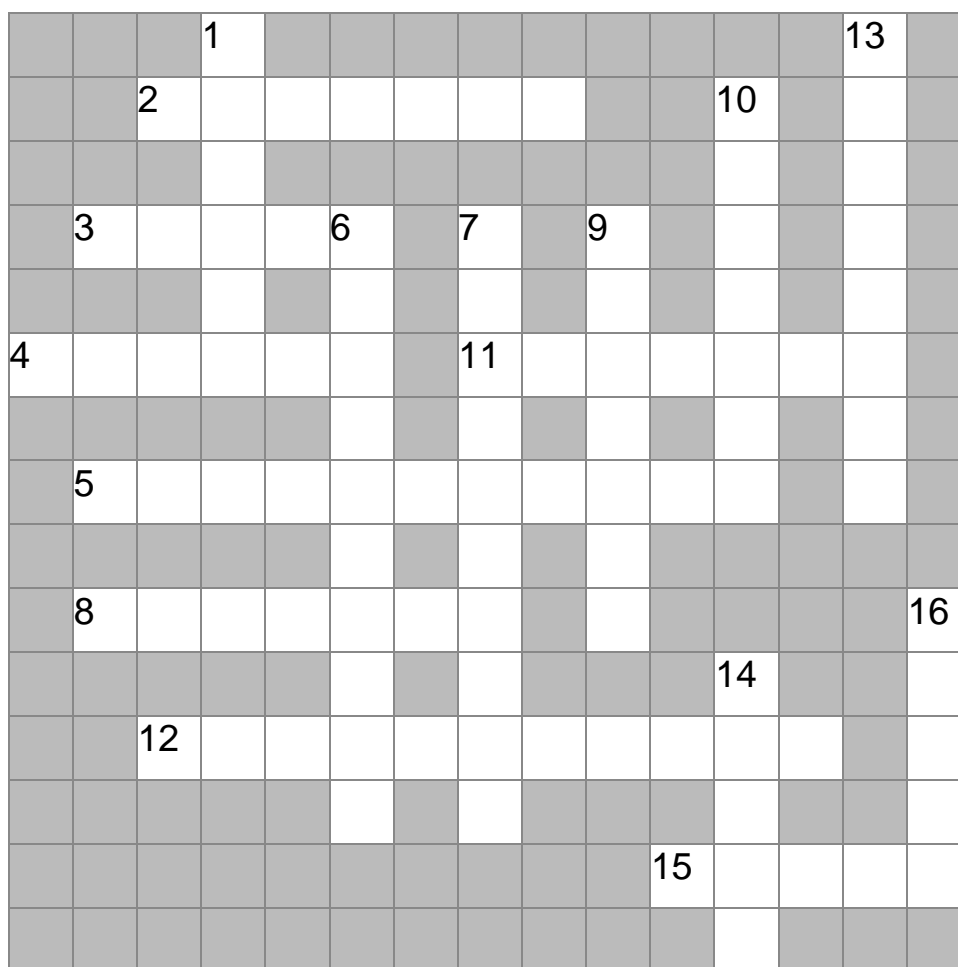
13. Естественный или искусственный элемент объекта (озеро, пруд, бассейн), важнейший элемент парковой композиции, обогащающий пейзаж, благотворно влияющий на микроклимат территории.

16. Один из распространенных приемов в оформлении садовых и парковых ансамблей, который заключается в намеренном искажении восприятия реальной действительности, основанном на обмане чувств (чаще обмане зрения).

17. Верхний слой напочвенного покрова, формирующийся корневыми системами травянистых (злаковых) растений и их вегетирующими органами.

20. Круглая беседка с полом на поднятом от земли основании.

Ландшафтная архитектура – 2



Вписать по горизонтали:

2. Один из видов тематических или моносадов с посадкой роз.

3. Зачаточный побег растения.

4. Осевой полисимметричный подземный орган, который неопределённо долго нарастает в длину вершущей, защищённой чехликом, и никогда не образует листьев.

5. Чертёж планировки, в котором отражается порядок перенесения элементов проекта, проектные границы, величины проектных углов и линий, откладываемых на местности, контуры проектных элементов, используемые как ориентиры или как опора, номера и названия объектов проектирования.

8. Горизонтальная площадка, образующаяся при устройстве подпорной стенки или спланированного откоса.

11. Острые выросты на стеблях, ветвях, реже на листьях; особенно характерны для растений жарких сухих местообитаний.

12. Выделение в процессе проектирования участков (зон), различных по своему функциональному назначению.

15. Сложное территориальное образование площадью в сотни квадратных километров, объединяющее зоны отдыха на основе общности природных ресурсов, экономических, транспортных и других взаимосвязей.

Вписать по вертикали:

1. Аппараты растения, видоизменённые листья, свойственные насекомоядным растениям (росянка).

6. Научно-экспозиционная зона горных растений в ботаническом саду, включает сочетание камня, растений и, возможно, воды. Создаётся на склонах и неровностях рельефа.

7. Группы жилых домов (кварталы), участки школ, автостоянки, озеленённые территории, дворы-сады, проезды, размером не более 35 га.

9. Скульптура (растительная пластика), металлический каркас, заполненный мхом и растительным субстратом, сверху засаженный ковровыми растениями, которые, разрастаясь, образуют трёхмерную фигуру.

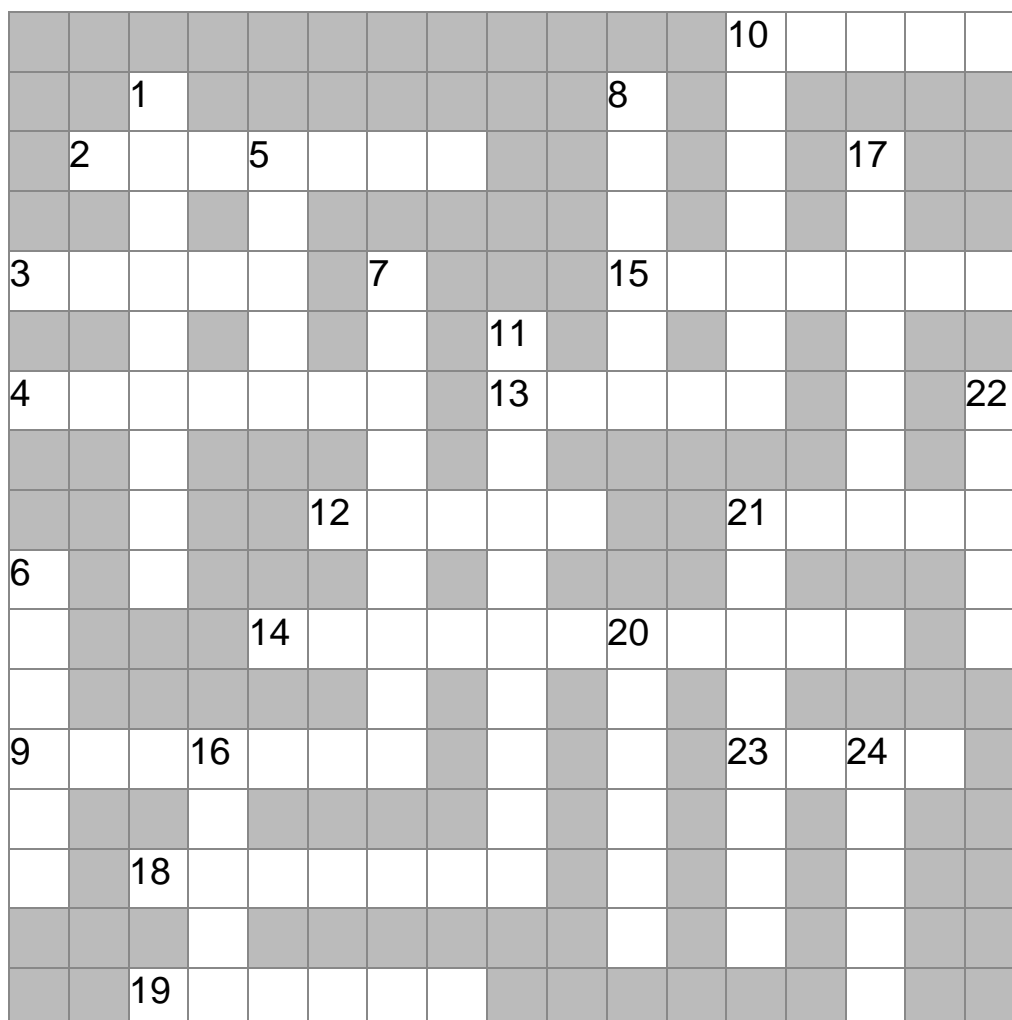
10. Лист, не имеющий черешка.

13. Среднетребовательные к влаге растения, хорошо растущие при достаточном увлажнении, но страдающие от избытка или недостатка влаги.

14. Изгородь, плотные посадки из кустарников, деревьев или их сочетаний, высаживаемых в два, три и более ряда. Служат для декоративных целей, а также для защиты от пыли, ветра, снега.

16. Низкий дерновый покров, создаваемый искусственно в основном из многолетних злаковых трав.

Ландшафтная архитектура – 3



Вписать по горизонтали:

2. Каменистая цветочная композиция.

3. Небольшая озеленённая территория, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и транзита.

4. Сад, ведущий элемент которого – растение одного вида; применим при оформлении отдельных частей парковой территории.

9. Клумба, которая устраивается из низких растений на одном уровне с поверхностью земли, мощением или даже несколько заглубляется относительно них.

10. Часть ствола дерева, кустарника, очищенная от ветвей и листьев от корневой шейки до первой скелетной ветви кроны.

12. Естественное наследственное изменение внешних признаков, проявляющееся в различии формы и окраски листь-

ев, сроков цветения и плодоношения, размеров плодов и цветков, устойчивости к неблагоприятным факторам среды, болезням и т.п.

13. Малые архитектурные, искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, ротонды, перголы, трельяжи, арки, киоски, павильоны, навесы, скамейки, урны, скульптура, указатели и знаки.

14. Установление обязательных градостроительных требований и ограничений к функциональному использованию территории и организация ландшафта отдельных частей города.

15. Деревянная рама или иная ажурная конструкция из других материалов, применяемая, как и пергола, в качестве основы для вертикального озеленения.

18. Объекты и территории природного или антропогенного происхождения, которые могут использоваться для отдыха, туризма, санитарно-курортного лечения.

19. Цветник правильной или свободной формы значительных размеров.

21. Надземная часть деревьев без листьев.

23. Грубо отесанный камень, широко используемый при строительстве садово-парковых сооружений.

Вписать по вертикали:

1. Карта, показывающая распространённость различных видов почв на всей территории, охваченной проектированием.

5. Линейное очертание предмета, контур дерева, кустарника, многолетнего растения.

6. Основной элемент композиции объекта из растений, имеющий первостепенное значение в построении пейзажа.

7. Стенка, сложенная на раствор или всухую; каменная стенка для опоры склона или террасы.

8. Декоративная композиция на горизонтальной плоскости с минимальным применением высотных элементов (кустарники, скульптура).

10. Всевозможного вида деревянные решётки для декорирования стен вьющимися растениями.

11. Многолетние растения с очень непродолжительным сроком вегетации; большую часть времени остаются в виде клубней, луковиц, корневищ.

16. Архитектурно-ландшафтная, целостный совокупный объект ландшафтной архитектуры и соответственно ландшафтного проектирования.

17. Величина, характеризующая отражательную способность поверхности любого предмета (стена, покрытие дороги, площадка, крона дерева).

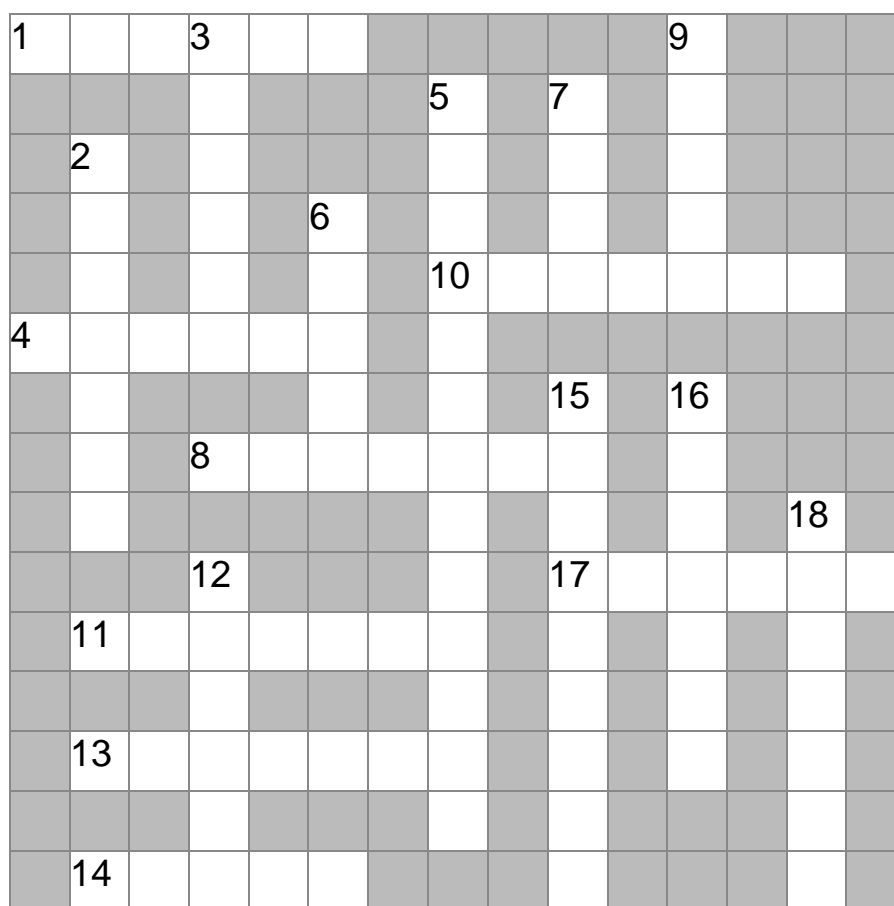
20. Очень сильный, но бесплодный «жировой» побег, который в отличие от обычных побегов, возникающих на побегах предшествовавшего года, отрастает из спящих или резервных почек на старой древесине и обычно удаляется.

21. Художественный приём, заключающийся в резко выраженном противопоставлении качеств элементов композиции (объёма, цвета), что помогает ярче оттенить их особенности.

22. Растения, надземная часть которых ежегодно отмирает.

24. Совокупность ландшафтов, составляющих своеобразную «оболочку» земного шара.

Оценка земель городов – 1



Вписать по горизонтали:

1. Ставка ... на инвестиции, процентное соотношение между полученным доходом и инвестированными средствами за определенный период времени.

4. Календарная дата, на которую производится оценка стоимости объекта недвижимости.

8. Внешняя линия периметра земель города (поселка), которая отделяет их от других категорий земель.

10. Возможный годовой объем продаж определенного вида объектов недвижимости при сложившемся уровне цен, зависящий от степени освоения данного рынка конкурентами, эластичности спроса, от изменения экономической конъюнктуры, уровня цен, качества объектов и затрат на рекламу.

11. Предпринимательский доход (вознаграждение) инвестору за риск, связанный с реализацией строительного проекта.

13. Выраженные в денежной форме расходы на эксплуатацию и содержание объекта недвижимости.

14. Договор, по которому одна сторона передает в собственность другой стороне деньги или объекты недвижимости.

17. Конкурсная форма проведения подрядных торгов, представляющая собой соревнование представленных претендентами оферт с точки зрения их соответствия критериям, содержащимся в заявленной документации; предложение на строительство, управление объектом, оказание услуг или поставку товаров при проведении торгов; закрытый конкурс.

Вписать по вертикали:

2. Способ продажи, при котором покупателем считается лицо, предложившее в ходе проведения торгов наивысшую цену за выставляемый объект недвижимости.

3. Предоставляемое собственником право покупки или аренды недвижимости в будущем на условиях, оговоренных в настоящее время.

5. Валовой доход, который способен приносить объект недвижимости при сдаче в аренду всех единиц объекта и получении всей арендной платы.

6. Совокупность сложившихся норм и правил профессиональных действий в области оценки.

7. Вероятность возможных потерь в виде появления непредвиденных расходов или неполучения доходов, предусмотренных прогнозом.

9. В оценке любая потеря полезности, которая приводит к тому, что рыночная стоимость объекта недвижимости становится меньше стоимости замещения (воспроизводства).

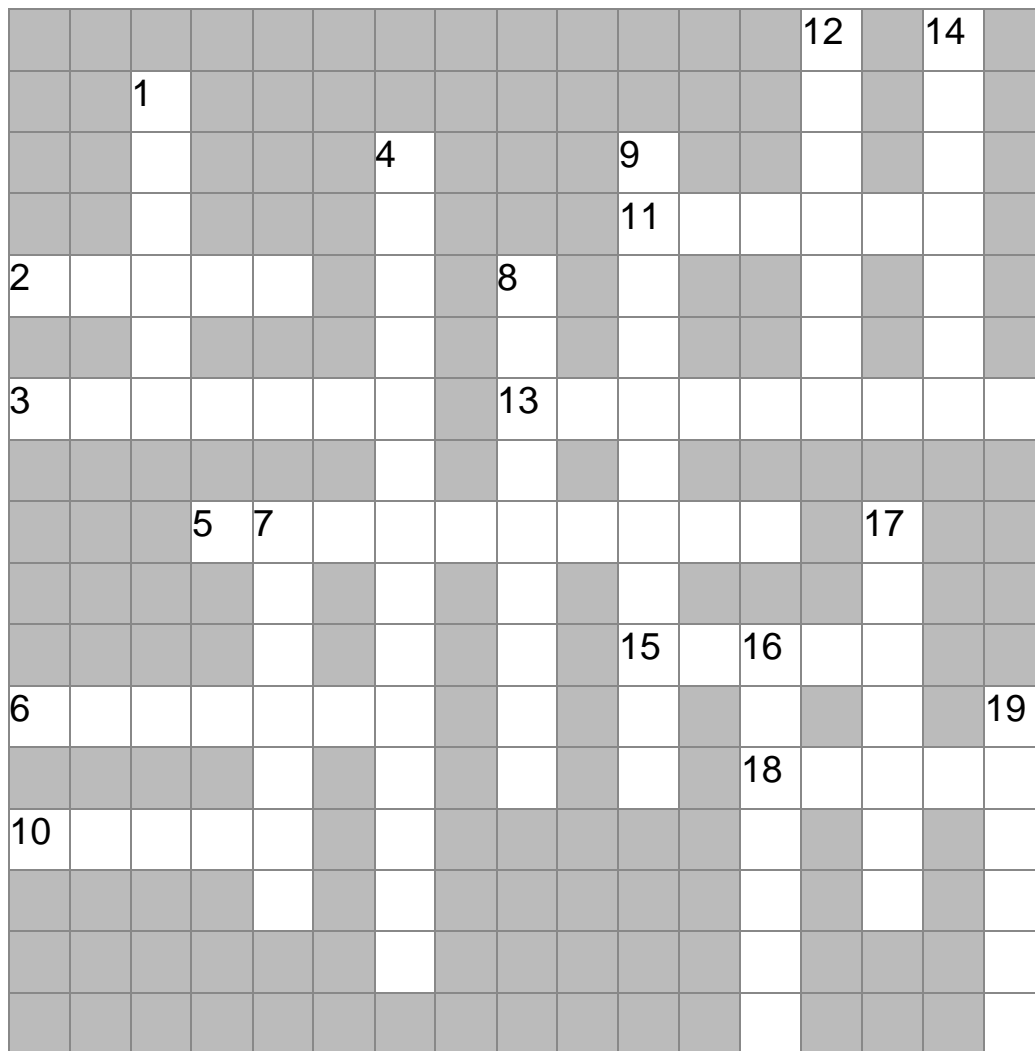
12. Действительный валовой доход от приносящей доход недвижимости за вычетом операционных расходов и расходов на замещение.

15. Коэффициент для участка, показывающий соотношение между площадью здания и земли.

16. Территории, покрытые лесом: вырубки, гари, прогалины, а также нелесные земли, используемые для ведения лесного хозяйства.

18. Стоимость, выражающая полезность объекта недвижимости с точки зрения типичных субъектов рынка на конкретную дату продажи исходя из варианта его наилучшего использования.

Оценка земель городов – 2



Вписать по горизонтали:

2. Недвижимость, подавляющую часть доходов от которой составляет арендная плата от сдачи жилья.

3. Соглашение сторон, по которому передается имущество, производится работа или оказывается услуга.

5. Износ, снижение стоимости объекта недвижимости в результате потери его элементами своих первоначальных свойств под влиянием природного воздействия, неправильной эксплуатации, ошибок при проектировании и нарушений правил строительства.

6. Часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), имеющая фиксированную границу, площадь, местоположение, правовой режим и другие характеристики, отражаемые в государственном кадастре недвижимости.

10. Сфера экономики, в которой совершается процесс товарного обращения товара в деньги и обратного превращение денег в товар.

11. Деятельность эксперта, обладающего подготовкой, опытом и квалификацией по систематизированному сбору и анализу рыночных и нормативных данных, необходимых для определения стоимости различных видов имущества на основе действующего законодательства, государственных стандартов и требований этики оценщика.

13. Денежная сумма, на которую могут быть застрахованы разрушаемые элементы недвижимости, рассчитанная в соответствии с методиками, используемыми в сфере государственного и частного страхования.

15. Одна из форм платы за землю, которая устанавливается на рентной основе исходя из плодородия почв, а также других природных и экономических условий местоположения земельного участка и не зависит от результатов хозяйственной деятельности собственника, владельца или пользователя земли.

18. Документ, определяющий стоимость строительства, составленный по установленной методике на основе проектных объемов работ, сметных норм и расценок.

Вписать по вертикали:

1. Объект, сходный или подобный оцениваемой недвижимости.

4. Процесс распределения инвестиций между различными объектами вложения, которые непосредственно не связаны между собой.

7. Залог земельного участка или других объектов недвижимого имущества с целью получения кредита для финансирования сделок с этими объектами.

8. Затраты, расходы в строительстве, сопутствующие, но не относящиеся непосредственно к строительству (стоимость инвестиций в землю, гонорары проектно-сметным организациям, маркетинговые, страховые, рекламные и другие расходы).

9. Арендная плата, установленная в конкретном договоре аренды недвижимости.

12. Территории, занятые водными объектами, земли водохранных зон водных объектов, а также земли, выделяемые

для установления полос отвода и зон охраны водозаборов, гидротехнических сооружений и иных водохозяйственных сооружений, объектов.

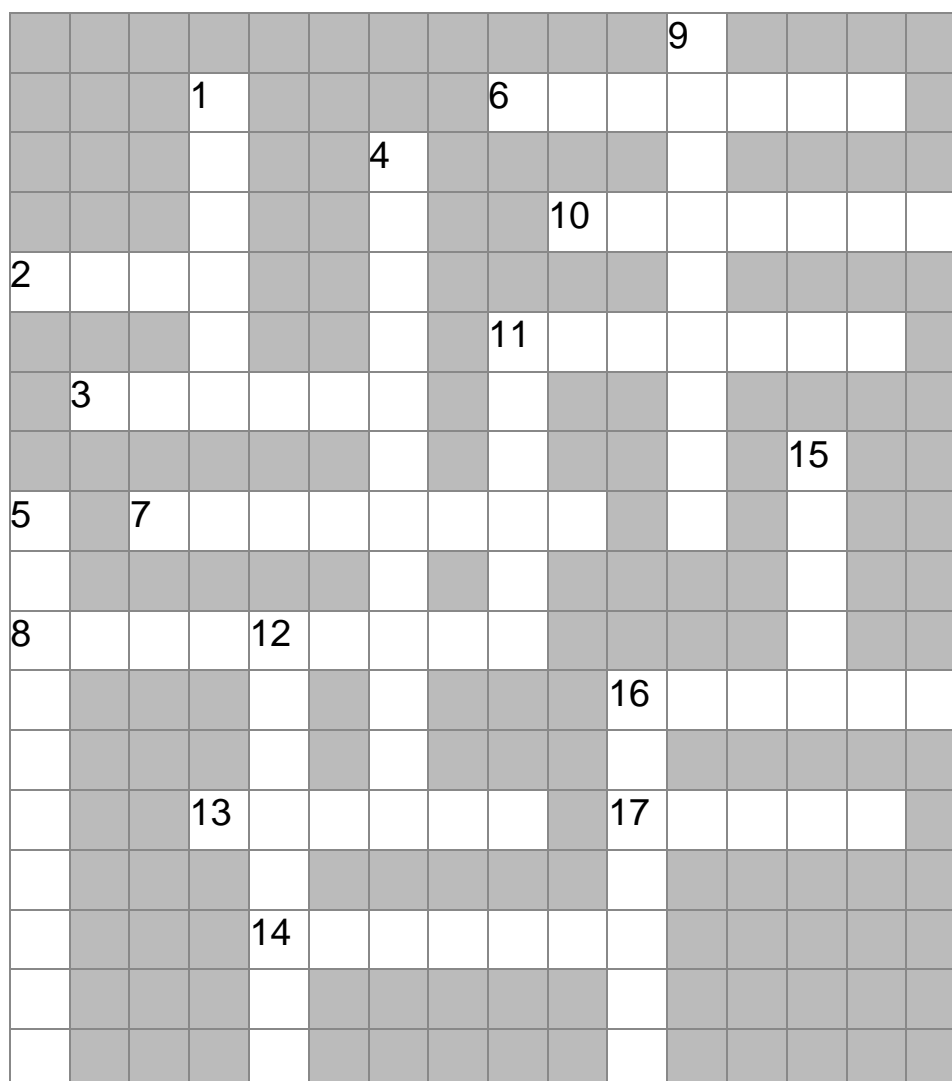
14. Метод, который используется для оценки земельных участков, застроенных объектами бизнеса, и доходной недвижимости. Применяется также для оценки незастроенных участков, если имеется возможность их застройки улучшениями, приносящими доход.

16. Договор между собственником объекта недвижимости и лицензированным брокером по недвижимости, по которому брокер действует как агент по продаже объектов недвижимости, а собственник согласен оплатить брокеру комиссионные услуги.

17. Часть рынка, характеризующаяся однородной своему экономическому поведению группой покупателей.

19. Территории, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения.

Оценка земель городов – 3



Вписать по горизонтали:

2. Денежная форма проявления стоимости объекта недвижимости в конкретных условиях спроса и предложения на него.

3. Величина платы, взимаемой банками за предоставленные кредиты.

6. Разница между оценкой объекта недвижимости и страховой суммой, оставляемая на рынке страхования.

7. Серия равновеликих платежей, получаемых или выплачиваемых через равные периоды времени в течение определенного срока.

8. Передача части арендованного объекта недвижимости в аренду третьему лицу или группе лиц, при этом арендатор выступает в роли вторичного арендодателя.

10. Назначение земель, установленные законодательством порядок, условия, предел эксплуатации земель для конкретных целей в соответствии с категориями земель. Весь земельный фонд Российской Федерации разделен на семь категорий земель.

11. Аннуитет, при котором выплаты производятся в конце каждого периода времени.

13. Материальные (вещи) и иное, а также права собственности и иные вещные права на них.

14. Возмещение первоначальных инвестиций, отражающее потерю стоимости за счет дохода или перепродажи объекта недвижимости.

16. Затраты в строительстве, расходы, непосредственно связанные со строительством (стоимость строительных материалов и оборудования, заработная плата рабочих, стоимость сопутствующих строительству сооружений и инженерных сетей, стоимость коммунальных услуг, стоимость доставки и хранения материалов и другие расходы).

17. Документ установленной формы, представляемый профессиональным оценщиком заказчику, в котором обосновывается проведенная оценка стоимости заказанного объекта недвижимости.

Вписать по вертикали:

1. Принцип, заключающийся в том, что для оценки стоимости объекта недвижимости необходимо определить вклад каждого фактора и его важнейших элементов в формирование полезности и стоимости объекта.

4. Текущие расходы по эксплуатации объекта недвижимости, необходимые для воспроизводства дохода.

5. Текущие операционные расходы, величина которых не зависит от степени загруженности объекта недвижимости (налоги на недвижимость, платежи по страхованию и др.).

9. Аукцион, способ продажи, при котором объект недвижимости предварительно выставляют для осмотра возможными покупателями.

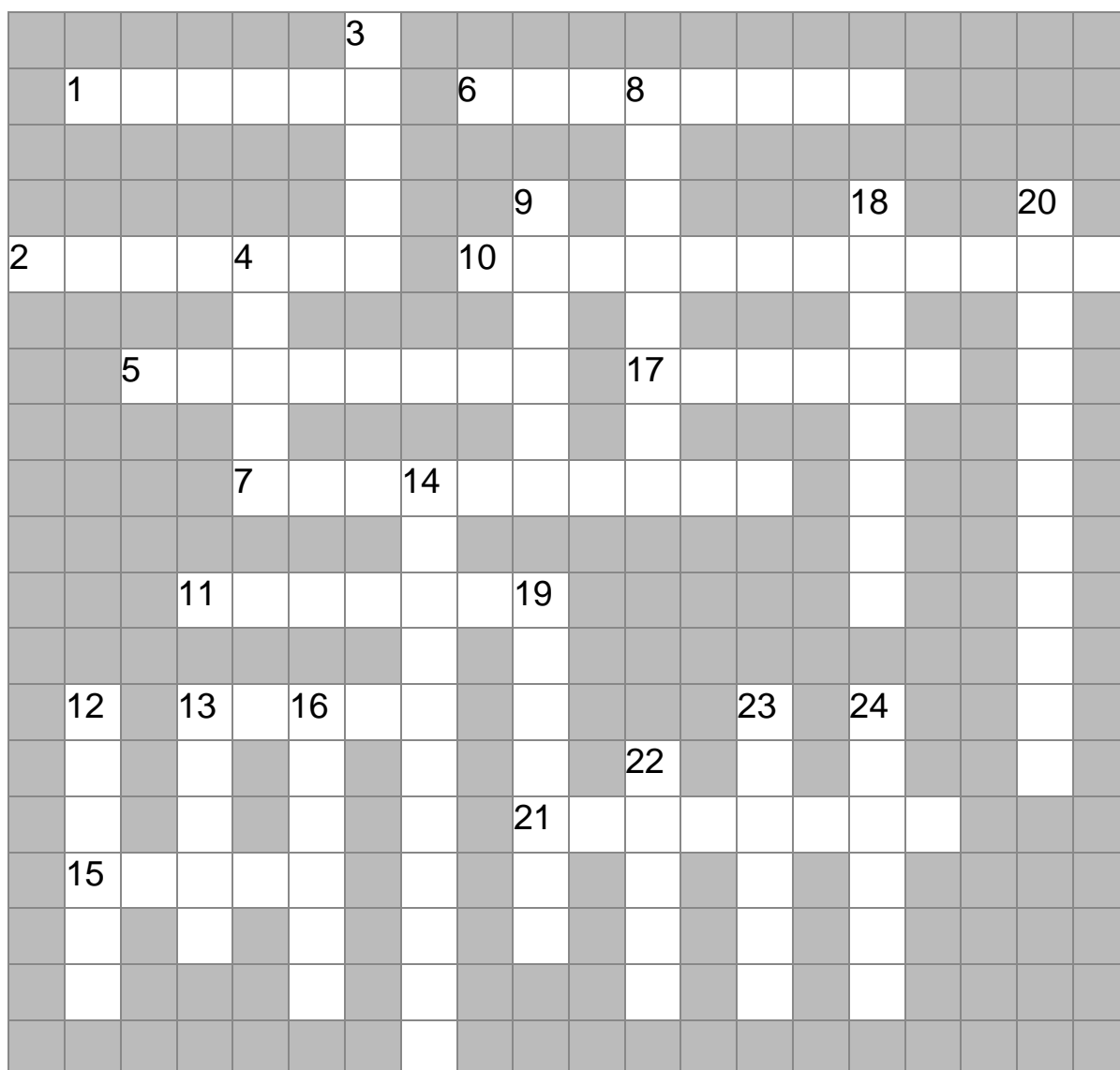
11. Стоимость, способность объекта недвижимости обмениваться на деньги или другие товары; лежит в основе проведения операций с недвижимостью на рынке.

12. Метод, оценка восстановительной стоимости здания на основе суммы стоимостей создания его основных строительных компонентов – фундамента, стен, перекрытий и т.п.

15. Целевое назначение, разрешенное использование и право собственности на земельный участок.

16. Процент, начисляемый только на основную (первоначальную) денежную сумму, но не на ранее начисленные проценты.

Почвопокровные травянистые многолетники – 1



Вписать по горизонтали:

1. Родовое название почвопокровного растения из Европы, образует густые подушковидные заросли 10–25 см в высоту, листья зимующие, миниатюрные. Цветет в апреле–мае белыми цветами.

2. Вид тысячелистника, встречающийся на юге Сибири, листья мелко рассеченные, белесые, опушенные, достигает 10–20 см в высоту, цветет длительно в июне–июле желтыми корзиночными соцветиями.

5. Родовое название растения, которое встречается по всему миру; листья крупные непарноперистые, цветет красными цветами с конца июня до сентября непрерывно, есть махровые гибриды.

6. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Азии; листья мелкие, темно-зеленые, цветет в июне–июле пурпурно-красными, карминово-красными, розовыми или белыми цветами. В России символ революции.

7. Вид проломника из Европы; образует низкие подушковидные заросли высотой до 3 см, состоящие из мелких серозеленых розеток листьев; цветы розовато-красные с желтым пятном у основания, возвышаются на 10–15 см; цветет длительно – с апреля по июль.

10. Родовое название почвопокровного растения из Северного полушария; прикорневые листья округло-почковидные, по краю волнистые, мясистые, блестящие, на длинных черешках; желтые цветы в густых соцветиях.

11. Почвопокровное растение из Европы, листья зимующие, цветет в мае–июне небесно-голубыми, белыми, фиолетовыми или розовыми цветами в колосовидных соцветиях.

13. Родовое название почвопокровного растения из Азии, вечнозеленое растение с крупными, кожистыми, темно-зелеными, блестящими, округлыми листьями около 20 см в диаметре, лекарственное и пищевое растение.

15. Вид полыни из Северной Америки, до 70 см в высоту; все растение волосисто-войлочное, серебристое, стебли неветвистые.

17. Вид морозника, прикорневые листья темно-зеленые, пальчато-разделенные, стебель голый, не ветвящийся, полый, цветы белые; цветет сразу после стаивания снега.

21. Родовое название почвопокровного растения из Америки, листья папоротникообразные, сизоватые снизу; цветы светло-розовые, сердцевидные, 2 см длиной, собраны в кистевидные соцветия на концах прямых безлиственных стеблей (разбитое сердце).

Вписать по вертикали:

3. Вид лилейника, листья узколинейные, острые; цветы желтые душистые с оранжевым оттенком, 5 см в диаметре, колокольчатые, с отогнутыми краями, собраны в соцветия по 1–5.

4. Растение, надземная часть которого ежегодно отмирает.

8. Родовое название растения из Евразии, вечнозеленое, листья пестро окрашенные: центр и край листа зеленые, остальная часть – серебристая, цветы желтые.

9. Вид лилейника, листья линейные, отогнутые, цветы желтые душистые, 10–12 см в диаметре, широковорончатые, собраны в соцветия по 5–8, распускаются на один день.

12. Вечнозеленое подушковидное растение с гор Евразии, побеги тонкие, ветвящиеся, стелящиеся по земле, покрытые мелкими, темно-зелеными листочками, цветы мелкие ярко-желтые, в кистях до 20 см высотой.

13. Родовое название растения из Европы, листья темно-зеленые, зимующие, на солнце приобретают красноватый оттенок по краю, при растирании издают мятный запах, цветет с мая по август фиолетовыми цветами.

14. Родовое название растения из Евразии; листья зимующие, плотные, кожистые, лопастные; цветет голубыми или розовыми цветами в апреле–мае.

16. Родовое название растения, встречается на высокогорьях Европы и Азии; стелящееся, вечнозеленое, листья длиной 1–3 см, сверху блестящие, темно-зеленые, снизу покрыты густым, белым войлоком, жесткие, кожистые, по форме напоминают листья дуба; цветы белые, с ярко-желтыми тычинками, крупные.

18. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Америки; плотные, блестящие, зимующие листья, по форме напоминающими почки животных или след от копыта; высота растения – 10–15 см; выносит сильное затенение, цветет в конце апреля – начале мая бордовыми цветами.

19. Гибрид разных видов и культурных форм астильбы.

20. Вид молочая из Сибири, стебли по внешнему виду напоминают ветки сосны, листья длинные, игольчатые, в молодом возрасте желтоватые, старые – сизые; цветет в течение месяца.

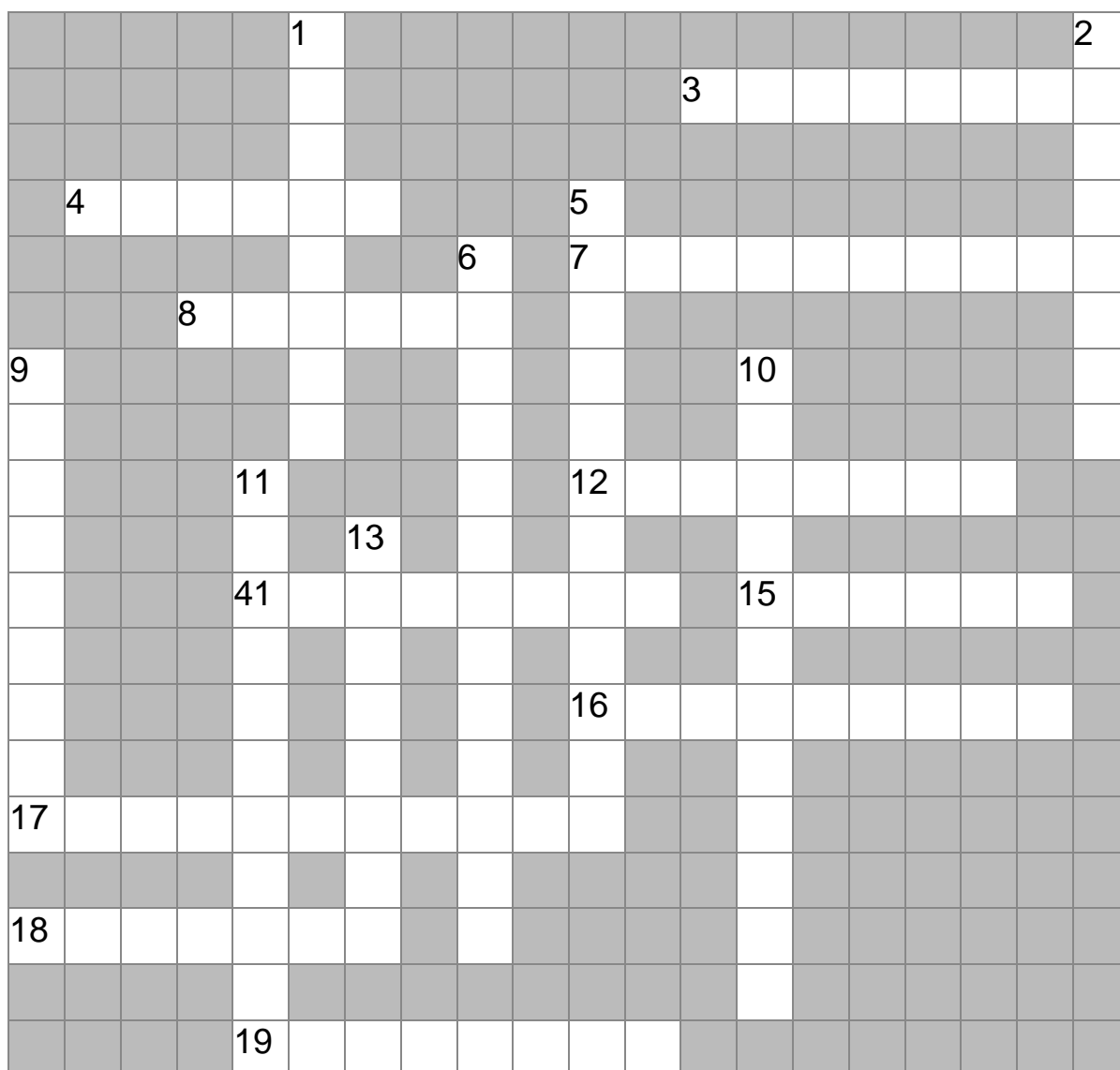
22. Почвопокровное растение из Южной Америки; листья серебристые с чуть красноватым оттенком, зимующие, кожистые, опушенные, плотно прилегают к стелящимся стеблям; цветет в мае–июне.

23. Родовое название корневищного почвопокровного растения из Северного полушария; листья овально-ланцетные,

желобчатые, сверху заостренные, собраны по 2–3; цветы белые, пониклые, очень душистые, собраны в кистевидные соцветия с 6–20 цветами, цветет в мае.

24. Родовое название растения из Евразии, листья разрезные, осенью приобретают красноватый оттенок, цветы ярко-красные до 3,5 см в диаметре, по 1–2; цветет с начала июня полтора месяца.

Почвопокровные травянистые многолетники – 2



Вписать по горизонтали:

3. Родовое название растения из Евразии, розетки листьев шаровидные или слегка сплюснутые, до 7 см в диаметре; цветы розовые, до 2 см в диаметре, собраны в щитковидные соцветия до 30–40 см высотой.

4. Видоизмененный укороченный побег растения, приспособленный для образования спор и гамет, служащий для протекания полового процесса, в результате которого образуются семена и плод.

7. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Азии (анемона), высота растения 25–40 см, листья – длинночерешковые, пальчато-рассеченные с острыми зубчиками, с обеих сторон густо опушенные, цветы белые или кремовые

из 5 или более лепестков, одиночные, опушенные снаружи, диаметром 3–7,5 см.

8. Вид ландыша родом с Дальнего Востока, более приземистый чем ландыш майский, 20–25 см высотой, с вертикально вверх растущими более плотными листьями, цветет в конце мая – начале июня в течение 10–15 дней.

12. Родовое название растения из Азии; листья линейные, отогнутые; цветы от желтых до оранжевых 10–12 см в диаметре, воронковидные, с отогнутыми краями, собраны в соцветия по 5–12, но распускаются по очереди на один день.

14. Родовое название почвопокровного растения из Азии; листья сложные, дважды перистые; цветы мелкие, собраны в вертикальные метелки в основном розовых, красных и фиолетовых расцветок, влаголюбивые.

15. Вид бурачка, второе название бурачка Гмелина; листья узкие, серо-зеленые, продолговатые, зимующие; цветет в мае–июне ярко-желтыми ароматными цветами, покрывающими кусты шапкообразными соцветиями.

16. Вид тысячелистника, встречается в Западной Сибири; листья вечнозеленые, цветение с июня по август, желтыми корзинчатыми соцветиями.

17. Растение, трава, у которой под землёй сохраняются корневища, луковицы, клубни.

18. Родовое название растения из Европы и Азии; прикорневичные листья зимующие, темно-зеленые, цветы разных цветов, собраны в кисть; цветет в мае в течение 10–15 дней; имеются гибриды.

19. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Азии; листья мутовчатые, ланцетной формы, зимующие; цветы белые, мелкие, соцветия диаметром 5–7 см, цветет с конца мая в течение месяца.

Вписать по вертикали:

1. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Азии (анемона); высота растения 25–40 см; листья – длинночерешковые, пальчато-рассеченные с острыми зубчиками, с обеих сторон густо опушенные; цветы белые или кремовые из 5 или более лепестков, одиночные, опушенные снаружи, диаметром 3–7,5 см.

2. Вид проломника из Европы; листья нежные, мохнатые; цветет в мае белыми, розовыми или красными цветами.

5. Растение, произрастающее на открытых местах, не выносит длительного затенения.

6. Вид бадана из Сибири; вечнозеленое растение с крупными, кожистыми листьями; цветет в апреле–мае 25–40 дней.

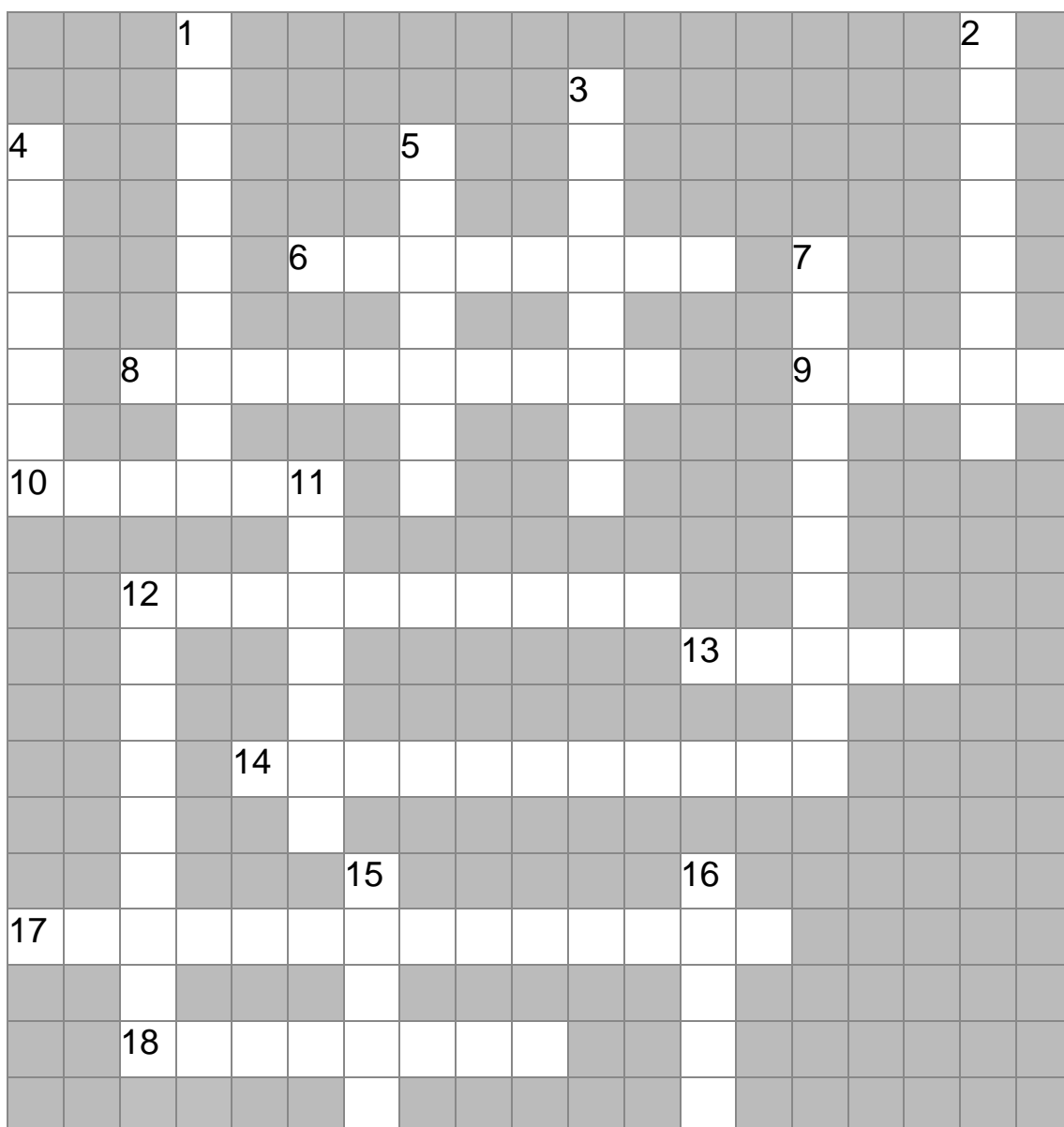
9. Родовое название растения из Европы и Азии (горянка), прикорневищные листья зимующие, темно-зеленые, цветы разных цветов, собраны в кисть, цветет в мае в течение 10–15 дней, имеются гибриды.

10. Родовое название растения из Сибири, листья продолговатые, соцветия колосовидные, длиной 13 см; цветки темно-синие до 2,8 см длиной.

11. Вид печеночницы; листья зимующие, плотные, кожистые, трехлопастные; цветет в апреле–мае голубыми или лилово-синими цветами более 2 см.

13. Вид полыни, стелящийся полукустарник высотой 10–15 см; все растение волосисто-войлочное, листья серебристо-серые мягкие на ощупь.

Почвопокровные травянистые многолетники – 3



Вписать по горизонтали:

6. Родовое название растения из Европы; листья зимующие, прикорневые, пальчато-рассеченные, темно-зеленые, кожистые, отмирают после появления новых листьев, цветы от белых до темно-красных, цветет в апреле.

8. Родовое название растения из Европы; вечнозеленое, 12–20 см высотой; цветы желтые, мелкие, собраны в соцветие, которое выглядит как один цветок желто-зеленого цвета; цветет в апреле–мае.

9. Вид очитка родом из Европы и Восточного Закавказья; листья мясистые, зимующие, цилиндрически-каплевидные, ту-

пые, иногда с красноватым оттенком, цветы белые в щитках. Цветет в июне–августе.

10. Вид тысячелистника родом из Альп; листья мелко-рассеченные, темно-зеленые; цветет в июле мелкими белыми корзинками.

12. Вид проломника родом из Гималаев. Очень быстро образует густые, обильно цветущие ковровые заросли высотой до 10 см, цветет в июне–июле розовыми или красными цветами.

13. Родовое название растения из Евразии; стебли часто приподнимающиеся; листья овально-ланцетные или продолговато-ланцетные, осенью краснеют; цветы от белых до бледно-розовых, мелкие.

14. Вид ацены из Южной Америки; листья сизо-зеленые, высота достигает 10–15 см, цветет в июне.

17. Растение, которое на полном свету растет лучше, но может выносить и затенение.

18. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Америки, с плотными, блестящими, зимующими листьями, по форме напоминающими почки животных или след от копыта; высота растения – 10–15 см; выносит сильное затенение; цветет в конце апреля–начале мая бордовыми цветами.

Вписать по вертикали:

1. Родовое название почвопокровного растения из Европы; листья лопастные, глубокоразрезанные; цветет с конца июня в течение 2-х месяцев; цветки мелкие, собраны в соцветия-зонтики, обертки зонтиков зеленовато-белые с розовым основанием.

2. Вид копытня родом из США; тенелюбивое растение с сердцевидными зелеными зимующими листьями, более крупными, чем у других копытней; цветы пурпурные с длинными вытянутыми краями лепестков.

3. Вид астильбы; соцветия длиной 10–15 см, у исходного вида – белые, у гибридов – разных цветов; цветет с конца июня в течение 3-х недель.

4. Родовое название почвопокровного растения из Алтая и Саян; листья крупные, сердцевидные, темно-зеленые; цветы ярко-голубые, мелкие, похожи на цветы незабудки, собраны в конечные, метельчатые соцветия.

5. Родовое название почвопокровного растения из Европы с зимующими серо-зелеными листьями и желтыми цветами.

7. Родовое название растения из Европы; подушкообразное, листья темно-зеленые; цветы фиолетово-синие, собраны в полушаровидные головки, появляющиеся в мае–июне.

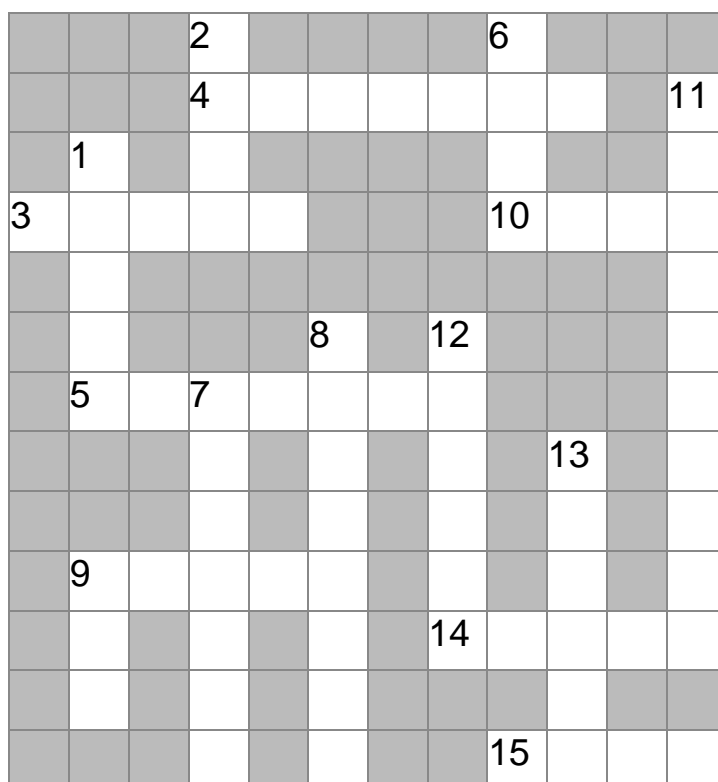
11. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Америки; образует низкие густые заросли высотой 10–20 см; листья узкие, травянистые, плоские; цветы розовые, в шаровидных головках; цветет в мае–июне, часто цветет повторно осенью.

12. Родовое название почвопокровного растения из Европы и Азии с серо-зелеными розеточными листьями и белыми или красными цветами.

15. Родовое название почвопокровного, обычного сорного растения из Северного полушария; листья фисташково-зеленые; иногда употребляют в пищу.

16. Родовое название почвопокровного растения из Азии; листья сердцевидные или ланцетные, часто с волнистым краем и белыми полосками; цветы от белых до лиловых, собраны в кисти.

Основы строительного дела – 1



Вписать по горизонтали:

3. Электрический сверлильный инструмент.

4. Объемно-планировочная система, когда имеется одно помещение, определяющее функциональное назначение здания.

5. Общее название сборных железобетонных панелей и конструкций, оконных и дверных блоков.

9. Деревянная продукция, близкая к брусам, применяется в железнодорожном строительстве.

10. Тонкий срез дерева по периметру, применяется для изготовления фанеры и имитации натурального дерева.

14. Несущий вертикальный элемент (колонна, столб, стойка), передающий нагрузку от перекрытия и других элементов здания на фундамент.

15. Материал, обладающий высокой клеящей способностью и водостойкостью.

Вписать по вертикали:

1. Короткие отрезки ствола дерева (1,3–2,6 м).

2. Гидроизоляционный безосновный эластичный рулонный материал из битумно-резинового вяжущего наполнителя, пластификатора и антисептика.

6. Конструктивный наклонный элемент лестницы со ступенями.

7. Вещество для придания определенных свойств лакокрасочным материалам.

8. Конструктивный горизонтальный элемент лестницы.

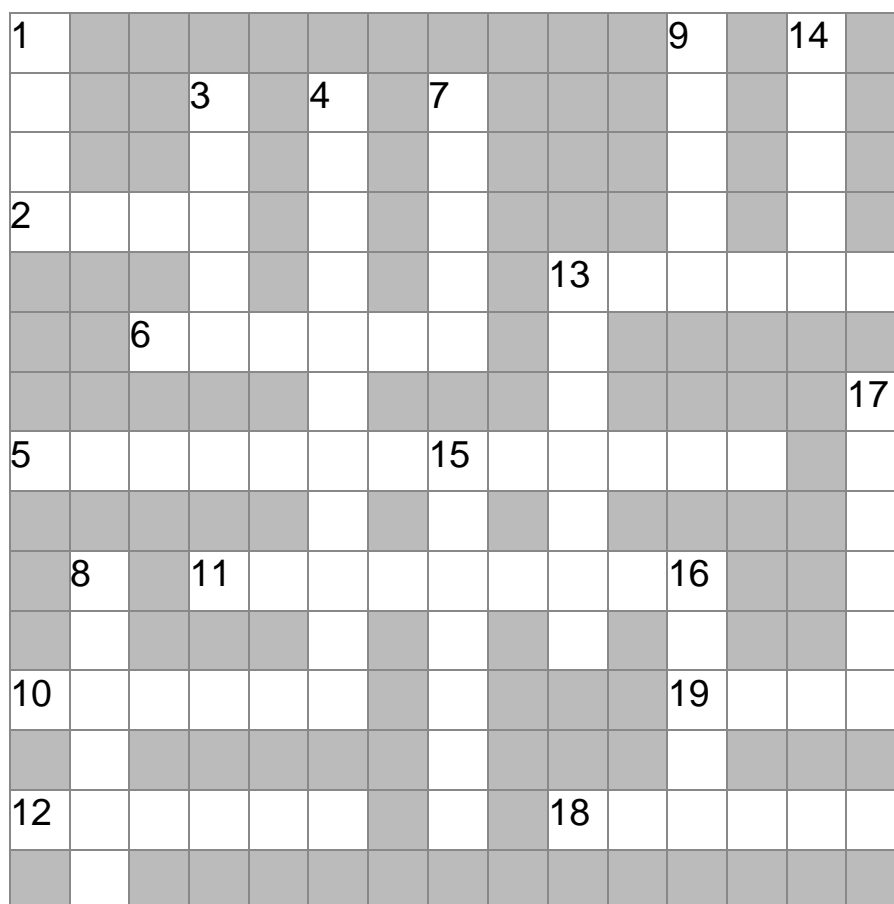
9. Расстояние между координационными (разбивочными) осями, которые расчленяют здание на планировочные элементы и определяют расположение вертикальных несущих конструкций здания.

11. Керамические изделия санитарно-технического назначения.

12. Экологически чистый строительно-отделочный материал.

13. Ситалл, подвергшийся дополнительной тепловой обработке.

Основы строительного дела – 2



Вписать по горизонтали:

2. Рулонный отделочный материал для стен и потолков на основе бумаги.

5. Инженерные коммуникации, служащие для обеспечения холодной и горячей водой.

6. Расположенные внутри здания отдельные опоры и балки.

10. Рыхлый материал скатанной формы, образовавшийся при естественном разрушении горных пород.

11. Общественное здание для коллективного просмотра фильмов.

12. Обои, своеобразная конструкция из натуральных целлюлозных или хлопковых волокон с высококачественными красителями и клеевой смеси.

13. Ограждение для безопасного передвижения по лестницам.

18. Многослойный строительный материал, изготовленный из специально подготовленного шпона.

19. Электромеханическое устройство в здании, служащее для сообщения между этажами.

Вписать по вертикали:

1. Конструктивный элемент здания для освещения и проветривания.

3. Строительный материал, осадочная горная порода, состоящая из глинообразующих минералов и примесей.

4. Деревянный брус, опиленный с двух противоположных сторон.

7. Свойство материала сопротивляться одновременному воздействию истирания и ударов.

8. Наиболее распространенное в строительстве изделие из обожженной глины.

9. Цементный композиционный материал, упроченный асбестовым волокном.

13. Гладкая фактура природного камня с шероховатостью не более 1 мм.

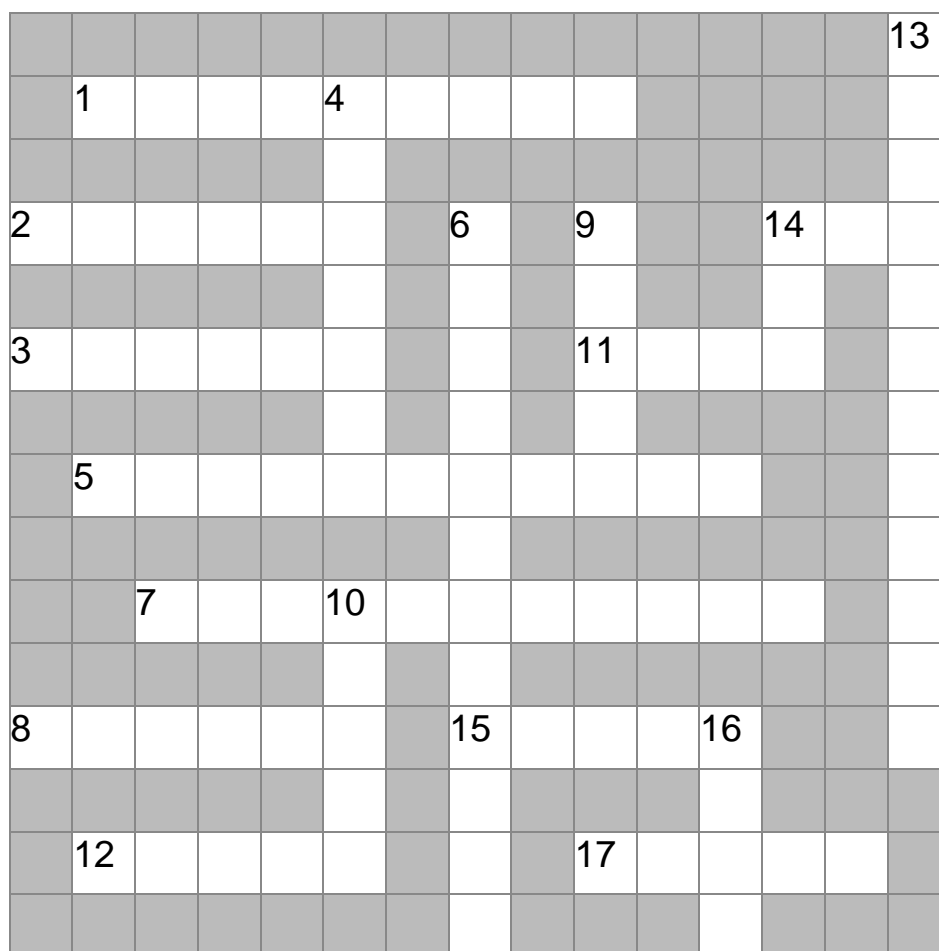
14. Часть поверхности бревна, оставшаяся на пиломатериале.

15. Камень, крупные (40–50 кг) куски гранита, песчаника, известняка.

16. Двухслойный материал для покрытия полов, верхний слой состоит из цветной резины на синтетическом каучуке, а нижний – из смеси старой дробленой резины и битума.

17. Напольное покрытие, изготовленное из натурального дерева.

Основы строительного дела – 3



Вписать по горизонтали:

1. Химическое вещество, защищающее деревянные изделия от возгорания.
2. Стекло с добавлением специального состава катализаторов кристаллизации.
3. Уложенная по колоннам балка, на которую опираются перекрытия; то же, что и ригель.
5. Крыша, объединенная с перекрытием верхнего этажа.
7. Обои, лицевой поверхностью которых является ткань, нанесенная на бумажную или флизелиновую основу.
8. Уменьшение размера материала при его высыхании.
11. Нетвердый материал, водная сернокислая соль кальция.
12. Элемент здания, служащий для сообщения между помещениями.

14. Раствор пленкообразующих веществ в органическом растворителе, образующий твердую прозрачную пленку и прочно удерживающийся на подложке.

15. Простейший геодезический инструмент, применяемый для контроля вертикальных элементов сооружений.

17. Краска, получаемая введением пигментов и наполнителей в лак.

Вписать по вертикали:

4. Способ отделения природного камня от массива, когда его режут фрезами, дисками или металлическими канатами.

6. Обои из бумажных и тканевых волокон, укрепленных специальным вяжущим составом.

9. Железоуглеродистый сплав с содержанием углерода 2–6,67%.

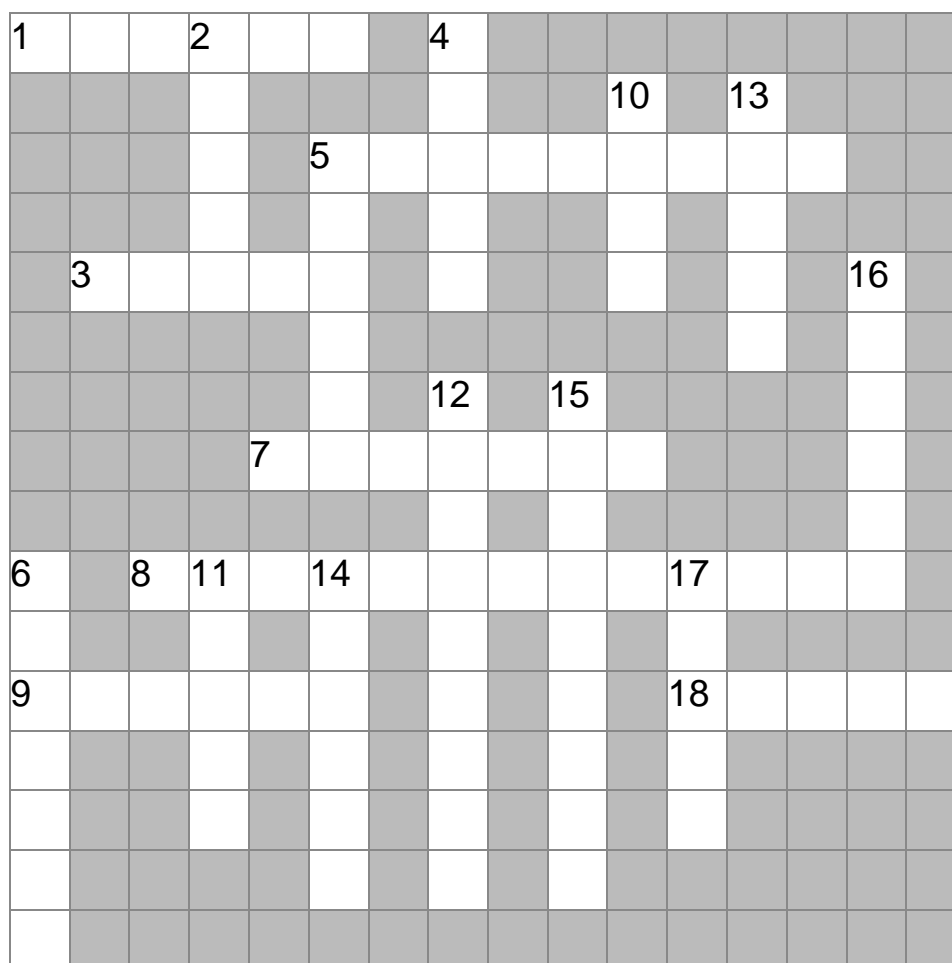
10. Материал, получаемый в результате переработки белого чугуна в мартеновских печах.

13. Конструктивная система, основная для жилых домов различной этажности.

14. Длинные отрезки ствола дерева, очищенные от сучьев.

16. Несущий элемент, погруженный готовым в грунт или изготовленный в пробуренной скважине, служащий для передачи нагрузки от здания или сооружения на более прочные слои грунта.

Основы строительного дела – 4



Вписать по горизонтали:

1. Остаток после отгонки из мазута масляных фракций, сырье для получения нефтяных битумов.

3. Здание для обучения детей.

5. Геодезический прибор, применяемый для измерения габаритов зданий и сооружений.

7. Продукт умеренного обжига природных карбонатных пород при температуре 900–1300°C.

8. Лист закаленного утолщенного стекла для заполнения дверных проемов в общественных зданиях.

9. Процесс получения неразъемных соединений в металлических узлах и конструкциях за счет межатомных сил сцепления.

18. Конструктивный элемент, защищающий помещения и конструкции здания от атмосферных осадков.

Вписать по вертикали:

2. Пересечение пласти и кромки пиленой продукции.

4. Шов, который образуется при соединении листов металлической кровли.

5. Горная порода с высоким пределом прочности на сжатие.

6. Полимерная композиция, способная покрывать поверхности конструкций, заполнять щели и раковины, склеивать различные материалы.

10. Рулонный кровельный материал, изготовленный из картона, пропитанного дегтевым вяжущим с крупнозернистой посыпкой или без посыпки.

11. Поперечная сторона пиломатериала.

12. Среднего размера стеклянные плиты толщиной до 40 мм с гладкой лицевой стороной, покрытой цветной стекловидной пленкой; используются для внутренней и наружной облицовки.

13. Рыхлый материал с размерами зерен 0,16–5 мм, образовавшийся при естественном разрушении горных пород.

14. Различные белила и цветные красочные составы, приготовленные на натуральных или комбинированных олифах, доведенные до малярной консистенции.

15. Конструктивная система, которая применяется при строительстве многоэтажных (более 20 этажей) жилых и общественных зданий.

16. Переохлажденный расплав сложного состава из смеси силикатов и других веществ.

17. Событие, при котором система, элемент или изделие полностью или частично теряют работоспособность.

ОТВЕТЫ НА ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ

Аристократы сада – 1

| По горизонтали | По вертикали |
|--|---|
| 2. Миндаль 4. Тангутский 11. Низкий 12. Клематис 13. Магония 19. Метельчатая 20. Солитер 24. Роза 25. Даурский | 1. Жимолость 3. Таволга 5. Ломонос 6. Вейгела 7. Хвойными 8. Морщинистая 9. Калина 10. Хеномелес 14. Рокарий 15. Рододендрон 16. Чай 17. Амурский 18. Кизильник 21. Амурская 22. Ауреа 23. Эрика |

Аристократы сада – 2

| По горизонтали | По вертикали |
|--|--|
| 2. Каприфоль 3. Цветущая 4. Гортензия 7. Чубушник 8. Венечный 10. Обыкновенная 15. Альпинарий 16. Падуболистная 17. Вереск | 1. Обыкновенный 5. Форзиция 6. Блестящий 9. Черешковая 11. Бульденеж 12. Одиночная 13. Корейская 14. Сирень 18. Древовидная 19. Курильский 20. Дейция 21. Барбарис 22. Плетистая |

Ландшафтная архитектура – 1

| По горизонтали | По вертикали |
|----------------|---------------|
| 2. Рубец | 1. Пруд |
| 5. Роза | 3. Берсо |
| 6. Прилистники | 4. Мочковатая |
| 8. Дерновая | 7. Клади |
| 11. Парк | 8. Дукт |
| 14. Узлы | 9. Ручей |
| 15. Ядро | 10. Канал |
| 17. Дизайн | 12. Кулисы |
| 18. Лист | 13. Водоём |
| 19. Тон | 16. Иллюзия |
| | 17. Дёрн |
| | 20. Ротонда |

Ландшафтная архитектура – 2

| По горизонтали | По вертикали |
|-----------------|---------------|
| 2. Розарий | 1. Ловчие |
| 3. Почка | 6. Альпинарий |
| 4. Корень | 7. Микрорайон |
| 5. Разбивочный | 9. Зелёная |
| 8. Терраса | 10. Сидячий |
| 11. Колючки | 13. Мезофиты |
| 12. Зонирование | 14. Живая |
| 15. Район | 16. Газон |

Ландшафтная архитектура – 3

| По горизонтали | По вертикали |
|-----------------|----------------|
| 2. Рокарий | 1. Почвенная |
| 3. Сквер | 5. Абрис |
| 4. Моносад | 6. Группа |
| 9. Плоская | 7. Подпорная |
| 10. Штамб | 8. Партер |
| 12. Форма | 10. Шпалеры |
| 13. Формы | 11. Эфемероиды |
| 14. Зонирование | 16. Среда |

| | |
|-------------|--------------|
| 15. Трельяж | 17. Альbedo |
| 18. Ресурсы | 20. Волчок |
| 19. Массив | 21. Контраст |
| 21. Крона | 22. Травы |
| 23. Руст | 24. Сфера |

Оценка земель городов – 1

| По горизонтали | По вертикали |
|----------------|------------------|
| 1. Дохода | 2. Аукцион |
| 4. Оценки | 3. Опцион |
| 8. Граница | 5. Потенциальный |
| 10. Ёмкость | 6. Этика |
| 11. Прибыль | 7. Риск |
| 13. Затраты | 9. Износ |
| 14. Займа | 12. Чистый |
| 17. Тендер | 15. Застройки |
| | 16. Лесного |
| | 18. Меновая |

Оценка земель городов – 2

| По горизонтали | По вертикали |
|----------------|-------------------|
| 2. Жилая | 1. Аналог |
| 3. Договор | 4. Диверсификация |
| 5. Физический | 7. Ипотека |
| 6. Участок | 8. Косвенные |
| 10. Рынок | 9. Контрактная |
| 11. Оценка | 12. Водного |
| 13. страховая | 14. Остатка |
| 15. Налог | 16. Листинг |
| 18. Смета | 17. Сегмент |
| | 19. Запаса |

Оценка земель городов – 3

| По горизонтали | По вертикали |
|----------------|-----------------|
| 2. Цена | 1. Вклада |
| 3. Ставка | 4. Операционные |

| | |
|---|---|
| 6. Декувер 7. Аннуитет 8. Субаренда 10. Целевое 11. Обычный 13. Объект 14. Возврат 16. Прямые 17. Отчет | 5. Постоянные 9. Публичный 11. Обмена 12. Разбивки 15. Режим 16. Простой |
|---|---|

Почвопокровные травянистые многолетники – 1

| По горизонтали | По вертикали |
|---|---|
| 1. Резуха 2. Золотой 5. Гравилат 6. Гвоздика 7. Альпийский 10. Селезеночник 11. Живучка 13. Бадан 15. Пурша 17. Черный 21. Дицентра | 3. Малый 4. Трава 8. Зеленчук 9. Желтый 12. Крупка 13. Будра 14. Печеночница 16. Дриада 18. Копытень 19. Арендса 20. Кипарисовый 22. Ацена 23. Ландыш 24. Герань |

Почвопокровные травянистые многолетники – 2

| По горизонтали | По вертикали |
|---|--|
| 3. Молодило 4. Цветок 7. Ветренница 8. Кейске 12. Лилейник 14. Астильба 15. Горный 16. Войлочный | 1. Вероника 2. Мохнатый 5. Светолюбивое 6. Сердцелистный 9. Эпимедиум 10. Змееголовник 11. Благородная 13. Стеллера |

| | |
|--|--|
| 17. Многолетнее 18. Горянка 19. Ясменник | |
|--|--|

Почвопокровные травянистые многолетники – 3

| По горизонтали | По вертикали |
|--|--|
| 6. Морозник 8. Звездчатка 9. Белый 10. Атрата 12. Примуловый 13. Горец 14. Сизолистная 17. Теневыносливое 18. Копытень | 1. Звездовка 2. Хвостатый 3. Японская 4. Брунера 5. Бурачек 7. Глобулярия 11. Армерия 12. Проломник 15. Сныть 16. Хоста |

Основы строительного дела – 1

| По горизонтали | По вертикали |
|---|---|
| 3. Дрель 4. Зальная 5. Изделие 9. Шпала 10. Шпон 14. Опора 15. Клей | 1. Кряжи 2. Изол 6. Марш 7. Добавка 8. Площадка 9. Шаг 11. Сантехника 12. Дерево 13. Ситолл |

Основы строительного дела – 2

| По горизонтали | По вертикали |
|---|--|
| 2. Обои 5. Водоснабжение 6. Каркас 10. Гравий 11. Кинотеатр | 1. Окно 3. Глина 4. Двухконтный 7. Износ 8. Кирпич |

| | |
|--|--|
| 12. Жидкие 13. Перила 18. Фанера 19. Лифт | 9. Шифер 13. Пиленая 14. Обзол 15. Бутовый 16. Релин 17. Паркет |
|--|--|

Основы строительного дела – 3

| По горизонтали | По вертикали |
|---|---|
| 1. Антипирен 2. Ситалл 3. Прогон 5. Совмещенная 7. Текстильные 8. Усадка 11. Гипс 12. Дверь 14. Лак 15. Отвес 17. Эмаль | 4. Пиление 6. Флизелиновые 9. Чугун 10. Сталь 13. Бескаркасная 14. Лес 16. Свая |

Основы строительного дела – 4

| По горизонтали | По вертикали |
|---|--|
| 1. Гудрон 3. Школа 5. Дальномер 7. Известь 8. Стеклополотно 9. Сварка 18. Крыша | 2. Ребро 4. Фальц 5. Диабаз 6. Мастика 10. Толь 11. Торец 12. Пенодекор 13. Песок 14. Краска 15. Ствольная 16. Стекло 17. Отказ |

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Авакян, В.В. Прикладная геодезия: технологии инженерно-геодезических работ / В.В. Авакян. – Вологда: Инфра-Инженерия, 2016. – 588 с.
2. Александрова, М.С. Аристократы сада: красивоцветущие кустарники / М.С. Александрова. – М.: Фитон+, 2000. – 192 с.
3. Бадмаева, С.Э. Экономика недвижимости: учеб. пособие / С.Э. Бадмаева. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2013. – 128 с.
4. Бадмаева, С.Э. Экономика недвижимости: метод. указания к практическим занятиям / С.Э. Бадмаева, Ю.В. Бадмаева. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2014. – 68 с.
5. Варламов, А.А. Оценка объектов недвижимости: учеб. пособие / А.А. Варламов, С.И. Комаров. – М.: ФОРУМ, 2011. – 287 с.
6. Геодезия: учеб. для вузов / А.Г. Юнусов, А.Б. Беликов, В.Н. Баранов, Ю.Ю. Каширкин. – М.: Академический проект; Трикста, 2015. – 411с.
7. Гончаров, Ю.М. Основы строительного дела: учеб. пособие / Ю.М. Гончаров, О.П. Орел. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2002. – 495 с.
8. Горбунова, Ю.В. Благоустройство и озеленение городов: учеб. пособие / Ю.В. Горбунова, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2015. – 214 с.
9. Горбунова, Ю.В. Ландшафтная архитектура: метод. указания к практич. занятиям и самостоятельной работе / Ю.В. Горбунова, А.Я. Сафонов, К.Н. Шумаев. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2014.– 90 с.
10. Горбунова, Ю.В. Ландшафтная архитектура: справочник / Ю.В. Горбунова, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2014. – 221 с.
11. Горбунова, Ю.В. Ландшафтная архитектура: тестовые задания / Ю.В. Горбунова, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2014. – 55 с.
12. Горбунова, Ю.В. Ландшафтная архитектура: учеб. пособие / Ю.В. Горбунова, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2014. – 245 с.

13. Горбунова, Ю.В. Оценка земель городов: учеб. пособие / Ю.В. Горбунова, С.Э. Бадмаева, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2015. – 128с.
14. Золотова, Е.В. Геодезия с основами кадастра: учеб. для вузов / Е.В. Золотова, Р.Н. Скогорева. – М.: Академический Проект; Трикста, 2015. – 414 с.
15. Инженерная геодезия и геоинформатика. Краткий курс: учеб. для студентов вузов / редактор В.А. Коугия. – СПб и др.: Лань, 2015. – 286 с.
16. Маслов, А.В. Геодезия. / А.В. Маслов, А.В. Гордеев, Ю.Г. Батраков. – М.: КолосС, 2006. – 598 с.
17. Михайлов, А.Ю. Инженерная геодезия в вопросах и ответах / А.Ю. Михайлов. – Вологда: Инфра-Инженерия, 2016. – 200 с.
18. Поклад, Г.Г. Геодезия: учебное пособие для студентов вузов / Г.Г. Поклад, С.П. Гриднев. – М.: Академический Проект, 2013. – 539 с.
19. Попова, О.С. Древесные растения в ландшафтном проектировании и инженерном благоустройстве территории: учеб. пособие / О.С. Попова, В.П. Попов. – СПб.: Лань, 2014. – 320 с.
20. Попова, О.С. Древесные растения лесных, защитных и зелёных насаждений: учеб. пособие / О.С. Попова, В.П. Попов, Г.У. Хараханова. – СПб.: Лань, 2010. – 192 с.
21. Практикум по геодезии: учеб. пособие для вузов / под ред. Г.Г. Поклада. – М.: Академический Проект; Фонд «Мир», 2015. – 487 с.
22. Сафонов, А.Я. Топография: учеб. пособие / А.Я. Сафонов, К.Н. Шумаев, Т.Т. Миллер. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2014. – 222 с.
23. Шумаев, К.Н. Геодезия. Геодезические работы при ведении кадастра недвижимости: курс лекций / К.Н. Шумаев, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2010. – 196 с.
24. Шумаев, К.Н. Геодезия. Топографо-геодезические работы в землеустройстве: учеб. пособие / К.Н. Шумаев, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2007. – 180 с.
25. Шумаев, К.Н. Картография. Основы геометризации пространства: учеб. пособие / К.Н. Шумаев, А.Я. Сафонов. – Красноярск: Изд-во КрасГАУ, 2012. – 308 с.

ВВЕДЕНИЕ В ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Тестовые задания

*Сафонов Александр Яковлевич
Горбунова Юлия Викторовна*

Электронное издание

Редактор И.Н. Крицына

Подписано в свет 08.02.2021. Регистрационный номер 16
Редакционно-издательский центр Красноярского государственного аграрного университета
660017, Красноярск, ул. Ленина, 117
e-mail: rio@kgau.ru