

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Департамент научно-технологической политики и образования
*Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования*
«Красноярский государственный аграрный университет»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор института АЭТ

Келер В.В.

«26» сентября 2024 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
(текущего оценивания, промежуточной аттестации)

Институт Агрэкологических технологий
Кафедра почвоведения и агрохимии
Наименование и код ОПОП: 05.02.01 – Картография
Дисциплина: Основы кадастра и землеустройства



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИ ГАУ
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: 27.03.2024 – 20.06.2025**

Красноярск 2024

Составитель: Сорокина Н.Н., ст. преподаватель кафедры «Землеустройство и кадастров»

«10» сентября 2024 г.

ФОС разработан в соответствии с рабочей программой дисциплины
Основы кадастра и землеустройства

ФОС обсужден на заседании кафедры землеустройства и кадастра протокол

№ _1_ «10» сентября 2024 г.

Зав. кафедрой Незамов В.И., к.с.-х.н., доцент
«10» сентября 2024г.

ФОС принят методической комиссией института Агроэкологических технологий
протокол № _1_ «16» сентября 2024 г.

Председатель методической комиссии: Волкова А.Г., ст. преподаватель

«16» сентября 2024 г.

Оглавление

1	Цель и задачи фонда оценочных средств	
2	Нормативные документы	
3	Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины. Формы контроля формирования компетенций.	
4	Показатели и критерии оценивания компетенций	
5	Фонд оценочных средств.....	7
5.1	Фонд оценочных средств для текущего контроля.....	7
5.1.1	Оценочное средство (устный опрос). Критерии оценивания.....	7
5.1.2	Оценочное средство (защита работы). Критерии оценивания.	
5.1.3	Оценочное средство (защита работы). Критерии оценивания.....	8
5.1.4	Оценочное средство (защита работы). Критерии оценивания.....	10
5.1.5	Оценочное средство (защита работы). Критерии оценивания.....	11
5.1.6	Оценочное средство (семинар). Критерии оценивания.....	11
5.2	Фонд оценочных средств для промежуточного контроля.....	10
5.2.1	Оценочное средство (итоговое тестирование). Критерии оценивания.....	13
6	Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины.....	16
6.1.	Основная литература.....	16
6.2.	Дополнительная литература.....	17
6.3.	Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям.....	18
6.4.	Программное обеспечение.....	18

1. Цель и задачи фонда оценочных средств

Целью создания ФОС дисциплины – оценка персональных достижений обучающихся на соответствие их теоретических и практических знаний, умений, навыков и уровня приобретенных компетенций в области агроэкологической и агрохимической оценке региональных особенностей почв, рациональном использовании их плодородия в зависимости от агроклиматических условий региона и повышение продуктивности растений на основе регуляции почвенных процессов, экологически безопасного применения удобрений, адаптации культур к условиям среды обитания.

Текущий контроль по дисциплине «Основы кадастра и землеустройства» – вид систематической проверки знаний, умений, навыков студентов. Задача текущего контроля – получить первичную информацию о ходе и качестве усвоения учебного материала, а также стимулировать регулярную целенаправленную работу. Задача промежуточного контроля – получить достоверную информацию о степени освоения дисциплины.

ФОС по дисциплине решает **задачи**:

- контроль (с помощью набора оценочных средств) и управление (с помощью элементов обратной связи) достижением целей реализации ОПОП по специальности ОПОП: 05.02.01 – Картография, определенных в виде набора компетенций студентов, определенных в ФГОС СПО;

- обеспечение соответствия результатов обучения задачам будущей профессиональной деятельности через совершенствование традиционных и внедрение инновационных методов обучения в образовательный процесс Университета.

Назначение фонда оценочных средств:

используется для оперативного и регулярного управления учебной деятельностью студентов, предназначен для оценки степени достижения запланированных результатов обучения по завершению изучения дисциплины «Основы кадастра и землеустройства» в установленной учебным планом форме – экзамен.

2. Нормативные документы

ФОС разработан на основе Федерального государственного стандарта среднего профессионального образования (Приказ Минобрнауки России № 650 от 18 ноября 2020 г.) по специальности 05.02.01 – Картография, рабочей программы дисциплины «Основы кадастра и землеустройства».

3. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины. Формы контроля формирования компетенций

Компетенция	Этап формирования компетенции	Образовательные технологии	Тип контроля	Форма контроля
ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	теоретический (информационный)	технология обучения в сотрудничестве	текущий	устный опрос
	практико-ориентированный	технология контекстного обучения	текущий	тестирование
	оценочный	аттестация	промежуточный	экзамен
ОК 2. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности;	теоретический (информационный)	технология обучения в сотрудничестве	текущий	устный опрос
	практико-ориентированный	технология контекстного обучения	текущий	тестирование
	оценочный	аттестация	промежуточный	экзамен
ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках	теоретический (информационный)	технология обучения в сотрудничестве	текущий	устный опрос
	практико-ориентированный	технология контекстного обучения	текущий	тестирование
	оценочный	аттестация	промежуточный	экзамен
ПК 3.2. Разрабатывать социально-экономические и специальные карты	теоретический (информационный)	технология обучения в сотрудничестве	текущий	устный опрос
	практико-ориентированный	технология контекстного обучения	текущий	защита работы
	оценочный	аттестация	промежуточный	экзамен

4. Показатели и критерии оценивания компетенций Приложение №7

Таблица 4.1 – Показатели и критерии оценки результатов обучения

Показатель оценки результатов обучения	Критерий оценки результатов обучения
Пороговый уровень	ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
	ОК 2 Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности;
	ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках
	ПК 3.2. Разрабатывать социально-экономические и специальные карты
уровень	ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
	ОК 02. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
	ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках
Высокий уровень	ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
	ОК 02. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
	ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках

Таблица 4.2 – Шкала оценивания

Показатель оценки результатов обучения	Шкала оценивания
Пороговый уровень	60-72 баллов (удовлетворительно)
Продвинутый уровень	73-86 баллов (хорошо)
Высокий уровень	87-100 баллов (отлично)

5.1. Фонд оценочных средств для текущего контроля

Текущий контроль используется для оперативного и регулярного управления учебной деятельностью студентов. Текущий контроль успеваемости студентов включает в себя: устный опрос, семинар, защиту индивидуальных работ, итоговое тестирование.

5.1.1. Оценочное средство (Устный опрос). Критерии оценивания*Контрольные вопросы*

1. Кадастр, его назначение. История возникновения кадастра.
2. Основные периоды развития кадастра в России.
3. Понятие земли и ее основные функции.
4. Понятие земельного участка как основного объекта Государственного земельного кадастра.
5. Понятие земельных отношений. Объекты и субъекты земельных отношений.
6. Классификация земельных отношений.
7. Кадастровые карты и их содержание.
8. Структура и масштабы кадастровых карт на муниципальном уровне.
9. Основные цели и задачи кадастрового деления территории.
10. Особенности выделения кадастровых кварталов.
11. Документы кадастрового деления.
12. Кадастровый номер земельного участка.
13. Внесение сведений в Государственный земельный кадастр.
14. Создание топографического плана для проведения кадастровых работ.
15. Особенности подготовки кадастрового плана земельного участка.
16. Особенности подготовки кадастрового плана территории.

Критерии оценки:

Для оценивания используется балльная шкала:

5 баллов - верный ответ на вопрос, включающий не менее 4 указанных ниже показателей. 4 балла - частично верный ответ на вопрос, включающий не менее 3 указанных ниже показателей

3 балла - частично верный ответ на вопрос, включающий не менее 2 указанных ниже показателей;

0 баллов - ответа нет или ответ на вопрос имеет существенные недочеты по всем показателям.

Показатели оценивания:

1. Раскрыто содержание актуальной нормативно-правовой документации и современной научной и профессиональной терминологии;
2. Объяснены сущности кадастра и его типов;
3. Даны классификация кадастровых карт и их масштабов, классификация объектов недвижимости;
4. Показаны основания осуществления кадастрового учета и регистрации прав, предмета регулирования отношений, связанных с ведением Единого государственного реестра недвижимости;

5.1.2. Оценочное средство (Устный опрос). Критерии оценки

Контрольные вопросы

1. Особенности создания карт земель с обременениями.
2. Отчетная документация Государственного земельного кадастра.
3. Понятие объектов недвижимости.
4. Основы классификации объектов недвижимости.
5. Природные объекты недвижимости.
6. Искусственные объекты недвижимости.
7. Земельный участок как основной объект недвижимости.
8. Земельный фонд России и его классификация.
9. Распределение земельного фонда России по категориям земель.
10. Распределение земельного фонда России по угодьям
11. Распределение земельного фонда России по формам собственности
12. Функциональное зонирование территории города.
13. Понятие и принципы ведения Единого государственного реестра недвижимости,
14. Государственный кадастровый учет и Государственная регистрация прав.
15. Кадастровая деятельность. Виды организации кадастровой деятельности.
16. Основные результаты проведения кадастровых работ.
17. Порядок постановки и регистрации прав земельного участка и сделок с ним.
18. Присвоение кадастровых номеров объектам недвижимости в городе.

Критерии оценки:

Для оценивания используется балльная шкала:

5 баллов - верный ответ на вопрос, включающий не менее 4 указанных ниже показателей. 4

балла - частично верный ответ на вопрос, включающий не менее 3 указанных ниже показателей

3 балла - частично верный ответ на вопрос, включающий не менее 2 указанных ниже показателей;

0 баллов - ответа нет или ответ на вопрос имеет существенные недочеты по всем показателям.

Показатели оценивания:

5. Раскрыто содержание актуальной нормативно-правовой документации и современной научной и профессиональной терминологии;

6. Объяснены сущности кадастра и его типов;

7. Даны классификация кадастровых карт и их масштабов, классификация объектов недвижимости;

8. Показаны основания осуществления кадастрового учета и регистрации прав, предмета регулирования отношений, связанных с ведением Единого государственного реестра недвижимости;

5.1.1. Оценочное средство (Устный опрос). Критерии оценивания

Контрольные вопросы

1. Составление межевого плана при образовании земельного участка.
2. Задачи и цели оценки земель.
3. Определение и содержание бонитировки почв.

4. Экономическая оценка земель. Приложение №10
5. 38 Г осударственная кадастровая оценка земель.
6. Использование государственных и местных систем координат, геодезических сетей при выполнении кадастровых работ.
7. Понятие межевания. Его назначение и содержание.
8. Определение местоположения на местности объектов землеустройства. Точность выполнения работ для различных категорий земель.
9. Средства и методы привязки межевых знаков и пунктов опорно-межевых сетей. Геодезический метод. Картографический метод. Фотограмметрический метод.
10. Методика раздела земельного участка и выноса на местность новой границы.

Критерии оценки:

Для оценивания используется балльная шкала:

- 5 баллов - верный ответ на вопрос, включающий не менее 4 указанных ниже показателей. 4 балла - частично верный ответ на вопрос, включающий не менее 3 указанных ниже показателей
- 3 балла - частично верный ответ на вопрос, включающий не менее 2 указанных ниже показателей;
- 0 баллов - ответа нет или ответ на вопрос имеет существенные недочеты по всем показателям.

Показатели оценивания:

9. Раскрыто содержание актуальной нормативно-правовой документации и современной научной и профессиональной терминологии;
10. Объяснены сущности кадастра и его типов;
11. Даны классификация кадастровых карт и их масштабов, классификация объектов недвижимости;
12. Показаны основания осуществления кадастрового учета и регистрации прав, предмета регулирования отношений, связанных с ведением Единого государственного реестра недвижимости;

5.2. Фонд оценочных средств для промежуточного контроля

В конце семестра на основании поэтапного контроля обучения суммируются баллы текущего рейтинга, подсчитываются дополнительные баллы и принимается решение о допуске обучаемого к выходному контролю.

ФОС промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине предназначен для оценки степени достижения запланированных результатов обучения в установленной учебным планом форме: зачет с оценкой – проводится в форме итогового тестирования.

Банк тестовых заданий

(возможно несколько правильных ответов)

1. Кто из предложенного ниже списка не является участником земельных отношений в Российской Федерации?
 - а) землепользователи
 - б) арендаторы земельных участков
 - в) арендаторы жилых помещений
 - г) агенты по продаже недвижимости
 - д) лица, имеющие право ограниченного пользования землями
2. Земельный фонд Российской Федерации включает в себя?
 - а) только наиболее ценные в хозяйственном отношении земли и акватории; б) только земли лесного и сельскохозяйственного назначения;
 - в) всю территорию Российской Федерации
 - г) недра Российской Федерации
3. В компетенцию органов, осуществляющих управление земельными ресурсами, входят?
 - а) ведение государственного земельного кадастра
 - б) землеустройство
 - г) перевод земель из одной категории в другую; д) исключение земель из какой-либо категории.
4. Объектами специального содержания земельно-кадастровых карт не являются:
 - а) единицы кадастрового зонирования;
 - б) объекты административно-территориального деления; в) границы функциональных зон;
 - г) границы типов ландшафтов;
5. Дифференциальная рента это?
 - а) одна из составляющих налога на добавленную стоимость;
 - б) штраф, выписываемый за неправильное использование земельных ресурсов;
 - в) дополнительный чистый доход на землях лучшего качества за счет более высокого плодородия почв.
 - г) премия, выписываемая работникам сельского хозяйства за высокую эффективность работы.
6. Выберите из списка основные документы Единого реестра недвижимости. а)
 - а) реестр границ;
 - б) дежурные кадастровые карты;
 - в) каталог координат опорной межевой сети; г) реестр объектов недвижимости;
 - д) реестровые выписки
7. Часть земельного фонда страны, выделяемая по целевому назначению и имеющая определенный правовой режим использования называется:
 - а) земельным участком;
 - б) природным угодьем; в) категорией земель;
 - г) кадастровым районом.
8. Граница между территориями смежных земельных участков называется а)
 - а) природным рубежом;
 - в) границей землепользования; г) межей;
 - г) кадастровым разделом.

9. Какие единицы кадастрового деления используются в Российской Федерации? а) кадастровая область; б) кадастровый округ; в) кадастровая провинция; г) кадастровый квартал; д) кадастровый район.
10. Часть поверхности земли, границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке называется: а) земельным участком; б) ландшафтный участок; в) природным угодьем; г) лесным кварталом.
11. Земель какого целевого назначения нет в Российской Федерации? а) сельскохозяйственного б) природоохранного в) оборонного г) спортивного
12. К сельскохозяйственным угодьям не относятся: а) залежи; в) земли, занятые крестьянскими хозяйствами г) земли, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства; д) земли лесного фонда.
13. Что входит в состав проекта междолевой (территориальной) землеустройства: а) ландшафтный план б) почвенная карта в) чертежи, сметы и пояснительная записка г) поперечные профили, абрисы.
14. В каком масштабе создаются кадастровые карты территорий вне населенных пунктов: а) 1 : 1 000 000 б) 1 : 200 000 в) 1 : 100 000 г) 1 : 10 000
15. Какие функциональные зоны нельзя выделить в пределах территории города: а) жилые; б) общественно-деловые зоны; в) досуговые; г) производственные; д) эстетические.
16. Какие из перечисленных категорий относятся к учетным кадастровым единицам? а) земельные участки; б) ареалы типов почв; в) природные зоны и провинции; г) флористические области.
17. Что такое базисная линия? а) граница типов землепользования; б) граница особо охраняемой природной территории; в) граница земель особого назначения; г) граница смежных кадастровых единиц
18. Предметом земельных отношений выступают: а) отношения, возникающие в связи с распределением, использованием и охраной земли

- б) отношения, возникающие между собственниками жилых помещений в многоквартирных домах;
- в) отношения, связанные с производством и реализацией сельхозпродукции; г) межгосударственные торгово-экономические отношения.
19. Какую функцию выполняет двоеточие в номере кадастрового участка: а) отделяет земли разного целевого назначения; б) объединяет в одну группу два смежных кадастровых квартала; в) отделяет друг от друга уровни кадастрового деления; г) не несет функциональной нагрузки.
20. Что включает в себя графическая часть межевого плана? а) схему расположения земельных участков; б) описание строений на земельном участке; в) фотосъемку земельного участка; г) абрисы узловых точек границ земельных участков.
21. К какой категории относятся территории с особым правовым режимом использования земель: а) к землям особо охраняемых территорий; б) к землям сельскохозяйственного назначения; в) к землям энергетики связи и радиовещания; г) к землям промышленности и иного назначения
22. Какие земли являются объектом государственного мониторинга? а) земли всех категорий; б) земли подверженные эрозии; в) земли особо охраняемых территорий. г) земли водного фонда.
23. Укажите какие из документов относятся к вспомогательным документами кадастра недвижимости? а) книги учета входящих документов, каталоги координат опорной межевой сети; б) дежурные кадастровые карты, кадастровые дела, журналы учета; в) реестровые выписка, справки в налоговую инспекцию; г) публичные кадастровые карты.
24. Укажите показатели, характеризующие эффективность использования земель? а) максимальная продуктивность при заданных затратах средств; б) минимальная рентабельность; в) сохранность земель при минимальном использовании; г) минимальная продуктивность при максимальных затратах.
25. Какие объекты недвижимости есть на территории Российской Федерации? а) антропогенные; б) естественные; в) смешанные; г) искусственные.

Тестирование проводится с целью рубежного контроля по окончании семестра, с помощью ДОТ на сайте <https://e.kgau.ru/mod/>, каждый студент проходит тестирование (время прохождения теста – 30 мин) в компьютерном классе под просмотром преподавателя, тест содержит 30 вопросов по всему курсу (случайные вопросы из всего банка тестовых заданий).

Критерии оценивания

Процент выполнения	Количество правильных	Баллы по ретинго-модульной системе	Оценка
--------------------	-----------------------	------------------------------------	--------

	ответов		Приложение №14
87 – 100 %	27-30	«28 баллов»	отлично
73 - 86 %	22-26	«24 баллов»	хорошо
60-72 %	18-21	«20 баллов»	удовлетворительно
менее 60 %	менее 18	«0 баллов»	Неудовлетворительно

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Основная литература

1. Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 г. (ред. от 05. 02 .2014 г.) // Консультант-плюс: справочно-правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25. 10. 2001 г. № 136-ФЗ (в ред. от 28.12.2013 г., с изм. и доп., вступ. в силу с 01. 01. 2014 г.) // Консультант-плюс: отравочно-правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29. 12. 2004. № 190-ФЗ (ред. от 28.12.2013 г. с изменениями, вступившими в силу с 01. 01. 2014 г.) // Консультант - плюс: отравочно-правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
4. Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ (ред. от 23. 07. 2013 г.) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» // Консультант-плюс: отравочно- правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
5. Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (ред. от 21.07.2014 г.) // Консультант-плюс: отравочно-правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды» // Консультант-плюс: отравочно- правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
7. Постановление Правительства Российской Федерации № 945 от 25.08.1999 г. «О государственной кадастровой оценке земель» // Консультант-плюс: отравочно-правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
8. Постановление Правительства Российской Федерации № 316 от 08.04.2000 г. «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» // Консультант-плюс: отравочно- правовая система. - URL: <https://www.consultant.ru/>.
9. Варакин, Г.С. Землеустройство: учеб. пособие / Г.С. Варакин, И.С. Вершинский; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск, 2009.
10. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т. / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. - М.: КолосС, 2006.
11. Варламов, А.А. Земельный кадастр: учеб. для студентов высших учебных заведений: в 6 т. / А.А. Варламов, А.В. Севостьянов. - Т. 5. - М.: КолосС, 2008.
12. Волков, С.Н. Землеустройство: учеб. пособие / С.Н. Волков. - М.: КолосС, 2007.
13. Ключин, Е.Б. Прикладная геодезия. Инженерная геодезия: учеб. для студентов / Е.Б. Ключин, под ред. Д.Ш. Михелева. - 10-е изд., перераб. и доп. - М.: Академия, 2010.
14. Лютых, Ю.А. Расчетно-графические работы в системе Государственного кадастра недвижимости (эффективность земельнокадастровых работ) / Ю.А. Лютых; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск, 2011.

15. Лютых, Ю.А. Управление использованием земельных ресурсов / Ю.А. Лютых; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск, 2009.
16. Лютых, Ю.А. Государственная регистрация, учет и оценка земель (комплект) / Ю.А. Лютых, С.А. Мамонтова; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск, 2007.
17. Михалев, Ю.А. Основы градостроительства и планировка населенных пунктов: учеб. пособие / Ю.А. Михалев; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск, 2014. - 237 с.
18. Михелев, Д.Ш. Инженерная геодезия: учеб. / Д.Ш. Михелев. - М.: Академия, 2006. - 463 с.
19. Погодина, Л.В. Инженерное обустройство территорий. Инженерные сети, инженерная подготовка и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: учеб. / Л.В. Погодина. - М.: Дашков и К°, 2011.
20. Попова, О.С. Землеустройство: курс лекций / О.С. Попова; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск, 2010. - 81 с.
21. Сулин, М.А. Землеустройство: учеб. пособие / М.А. Сулин. - М.: Колос, 2009. - 409 с.

6.2. Дополнительная литература

1. Безруков, В.Б. Налогообложение и кадастровая оценка недвижимости / В.Б. Безруков, М.Н. Дмитриев, А.В. Пылаева. - Н. Новгород: Изд-во ННГАСУ, 2011. - 153 с.
2. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т. Т. 4. Оценка земель / А.А. Варламов. - М.: КолосС, 2008. - 463 с.
3. Васильева, Л.С. Экономика недвижимости: учеб. / Л.С. Васильева. - М.: Эксмо, 2008. - 477 с.
4. Вессели, Р. Опыт кадастровой оценки земель в России / Р. Вессели // Налоговая оценка недвижимости и развитие институтов имущественного налогообложения: тез. докл. междунар. конф. - М., 2005.
5. Мишустин, М.В. Информационно-технологические основы администрирования имущественных налогов / М.В. Мишустин. - М.: ЮНИТИ, 2007. - 359 с.
6. Майбуров, И.А. Теория и история налогообложения: учеб. для вузов / И.А. Майбуров. - М.: ЮНИТИ, 2007. - 495 с.
7. Наназашвили, И.Х. Кадастр, экспертиза и оценка объектов недвижимости: справ. пособие / И.Х. Наназашвили, В.А. Литовченко, В. И. Наназашвили. - М.: Высш. шк., 2009. - 430 с.
8. Нагаев, Р.Т. Недвижимость: энциклопедический словарь / Р.Т. Нагаев. - Казань: Идеал+пресс, 2005. - 1136 с.
9. Оценка недвижимости: учеб. / под ред. А.И. Драпиковского, И.Б. Ивановой. - Бишкек: Ега-Басма, 2007. - 480 с.
10. Пылаева, А.В. Опыт проведения в Российской Федерации массовой кадастровой оценки земель в целях налогообложения / А.В. Пылаева // Государственное регулирование экономики. Региональный аспект: мат-лы VI междунар. конф. - Н. Новгород, 2007. - С. 317-320.
11. Пансков, В.Г. Налоги и налоговая система Российской Федерации / В.Г. Пансков. - М.: Финансы и статистика, 2008. - 493 с.
12. Петров, М.А. Налоговая система и налогообложение в России: учеб. пособие / М.А. Петров. - Ростов н/Д: Феникс, 2008. - 402 с.
13. Пылаева, А.В. Анализ нормативно-правового обеспечения учета объектов недвижимости в целях налогообложения / А.В. Пылаева // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2008. - № 6. - С. 40-43.
14. Пылаева, А.В. Совершенствование информационного обеспечения кадастровой оценки недвижимости // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. -

6.3. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям

1. Научная библиотека КрасГАУ <http://www.kgau.ru/nw/biblioteka>
2. Научная электронная библиотека e-library.ru;

6.4. Программное обеспечение

1. Office 2007 Russian Open License Pack, академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008;
2. Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования) – бесплатно распространяемое ПО;
3. Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года;
4. АBBYY Fine Reader 10 Corporate Edition, лицензия № FCRC 1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012;
5. Acrobat Professional Russian 8.0 Academic Edition Band R 1-999, лицензия образовательная № CE 0806966 27.06.2008;
6. Офисный пакет Libre Office 6.2.1, бесплатно распространяемое ПО;
7. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный Russian Edition. 1000-1499 Node 2 year Educational License, лицензия 17E0-171204-043145-330-825 с 12.04.2017 до 12.12.2019);
8. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный Russian Edition. 1000-1499 Node 2 year Educational License, лицензия 1800-191210-144044-563-2513 с 10.12.2019 до 17.12.2021;
9. Операционная система Windows Vista Business Russian Upgrade Open License, академическая лицензия № 44937729 от 15.12.2008;
10. Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ», лицензионный договор №158 от 03.04.2019

Экспертное заключение

на Фонд оценочных средств по учебной дисциплине «Основы кадастра и землеустройства» для подготовки по специальности 05.02.01 - Картография

Представленный на экспертное заключение Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине «Основы кадастра и землеустройства» состоит из 6 разделов. Структура и содержание документа включают сведения о цели и задачах, нормативных документах, формируемых компетенциях обучающихся в результате освоения дисциплины. Обозначенные оценочные средства соответствуют рабочему учебному плану дисциплины для подготовки специалистов среднего звена и требованиям, предъявляемым ФГОС СПО. Приводятся вопросы к экзамену, критерии оценивания экзамена, тестовые задания, критерии оценивания тестовых заданий и т.д. Представлен полный комплекс учебно-методического обеспечения дисциплины, который содержит перечень основной и дополнительной литературы.

Представленный на экспертное заключение Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине «Основы кадастра и землеустройства», разработанный для студентов 1 курса очной формы обучения соответствует требованиям ФГОС СПО. Он может быть использован для оценки соответствия учебных достижений студентов запланированным результатам обучения, требованиям образовательной программы и рабочей программы дисциплины «Основы кадастра и землеустройства» для подготовки по специальности 05.02.01 «Картография».

Эксперт:

Кадастровый инженер, канд. геогр. наук
Г. Красноярск

Иванова Ольга Игоревна

